



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Калининский район расположен в юго-восточной части Тверской области. На юге граничит с Московской областью, на западе с Старицким и Торжокским районами Тверской области. На востоке делит свою территорию с Конаковским, а на севере - Лихославльским и Рамешковским районами.

Расстояние от Твери до Москвы - 150 км, Санкт-Петербурга - 520 км. Калининский район пересекает железная дорога «Москва - Санкт-Петербург» и автомагистраль М10 «Россия».

Основное направление экономики района — пригородное сельское хозяйство: животноводство и птицеводство.

Площадь района - 424 470 га. Численность населения - 50,5 тыс. человек. Самый крупный водный объект - река Волга.



📍 АРТИКУЛ	Порядино 54.20-3923
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
🗺 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Калининский
🚦 ШОССЕ	Ленинградское
🚗 ОТ МКАД	169 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	р-н д. Порядино отс
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	54,20 га

54,20 ГА

общая площадь

4 500 РУБ

цена за сотку

24 408 000 РУБ

цена за участок

Земельный актив «Порядино 54,2» находится в Калининском районе Тверской области. Вдоль южной стороны участка змеится река Тьмака. Расположение участка близко к реке существенно улучшает не только состав почвы, но и её структуру, что в значительной степени влияет на повышение урожайности. Восточной стороной земли граничат с деревней, в которой есть точки подключения к электросетям. Земля представляет собой обрабатываемое поле; рельеф равнинный.

Фотографии объекта





ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Алексей Дворников

+7 (495) 545-43-23
+7 (963) 670-77-77

г. Москва, ул. Мещанская,
9/14

www.bigland.ru
advornikov@bigland.ru

