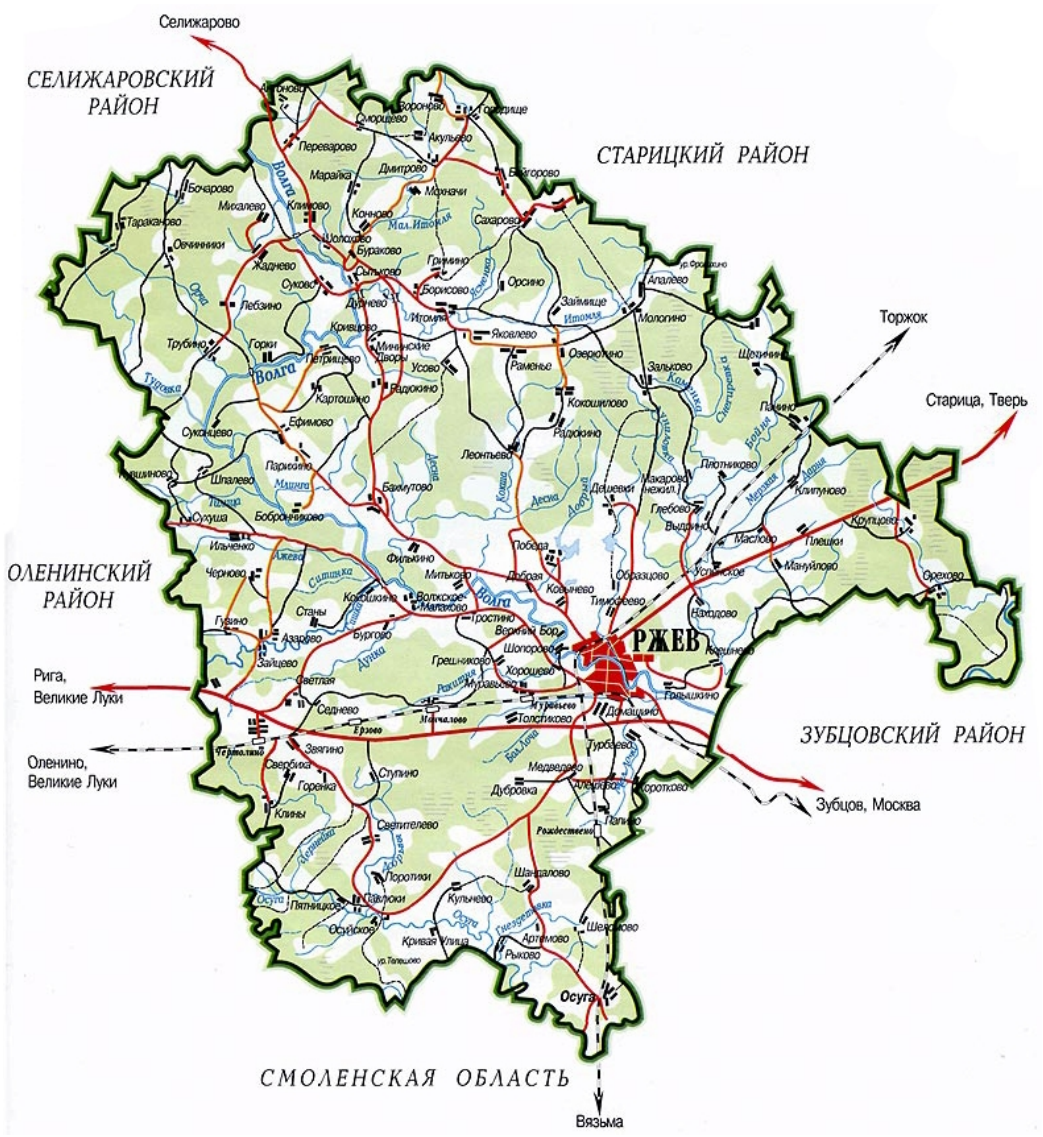
Делимся самым дорогим
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА

Карта района



Описание района

Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.
Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Ржевский район расположен на юге области и граничит на севере со Старицким, на востоке с Зубцовским, на западе с Оленинским и Селижаровским районами, на юге -с Сычёвским районом Смоленской области. Территория района составляет 2760 км².

Географическое положение Ржевского района можно считать одним из региональных преимуществ. Основной рекой района является река Волга, которая при ширине 50-100 метров извилистой долиной с высокими берегами прорезает весь район с северо-запада на юго-восток. Кроме реки Волги следует отметить её крупные притоки — река Итомля и река Молодой Туд (Тудовка). На юге района частично протекает река Осуга, образующая во многих местах естественную границу Тверской и Смоленской областей, а на севере находится исток реки Малой Коши. Реки и водоёмы Ржевского района богаты рыбой.

Ржевский район расположен в зоне смешанных лесов с преобладанием мелколиственных пород (берёза, осина, ель, ольха, сосна). Под лесом занято 141 тыс. га. и 21 тыс. га кустарников, что составляет 46 % всей площади района.
Животный мир лесов представляют такие животные, как лось, медведь, волк, рысь, лесная куница, лисица, заяц и другие. Из птиц: гусь серый, рябчик, тетерев, глухарь, утка и прочие.

Большая Земля

+7 (495) 545-43-23
129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14
www.bigland.ru | info@bigland.ru

Хватково 9.50

Характеристики объекта

АРТИКУЛ	Хватково 9.50-84312
ВИД СДЕЛКИ	Продажа
ОБЛАСТЬ	Тверская область
РАЙОН	Ржевский
ШОССЕ	Новорижское
ОТ МКАД	279 км.
НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	д. Хватково
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	9,50 га

9,50 ГА	400 РУБ	380 164 РУБ
общая площадь	цена за сотку	цена за участок

Чудесный лесной уголок ждет вас в 3 км к юго-западу от небольшой деревни Овчинники на северо-западе Ржевского района Тверской области. Чуть поодаль от Волги на ее правом берегу когда-то располагалось большое количество деревень, которые плотной сеткой опутывали островки древнего Оковского леса. Сейчас только в единичных деревнях здесь остались старожилы, а остальные территории представляют собою отличные земельные участки для инвестирования в развитие современных агроусадеб, фермерских хозяйств, охотничьих угодий, баз отдыха, элитных коттеджных поселков. Лесные ресурсы этих мест оцениваются очень высоко, дополнительным преимуществом является расположение земель недалеко от Волги. Если вас интересуют обозначенные направления бизнеса или вы ищете место для уединенной частной усадьбы, обратите внимание на этот земельный участок площадью 9,5 га в окружении леса. По телефону наши консультанты ответят на все ваши вопросы относительно дополнительных характеристик участка. Если актив не подойдет, наши менеджеры подберут для вас другой участок в Тверской или Московской области.

Большая Земля

+7 (495) 545-43-23
129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14
www.bigland.ru | info@bigland.ru

Фотографии объекта

Большая Земля

+7 (495) 545-43-23
129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14
www.bigland.ru | info@bigland.ru

Большая земля
Большая земля
Большая земля
Большая земля
Большая земля

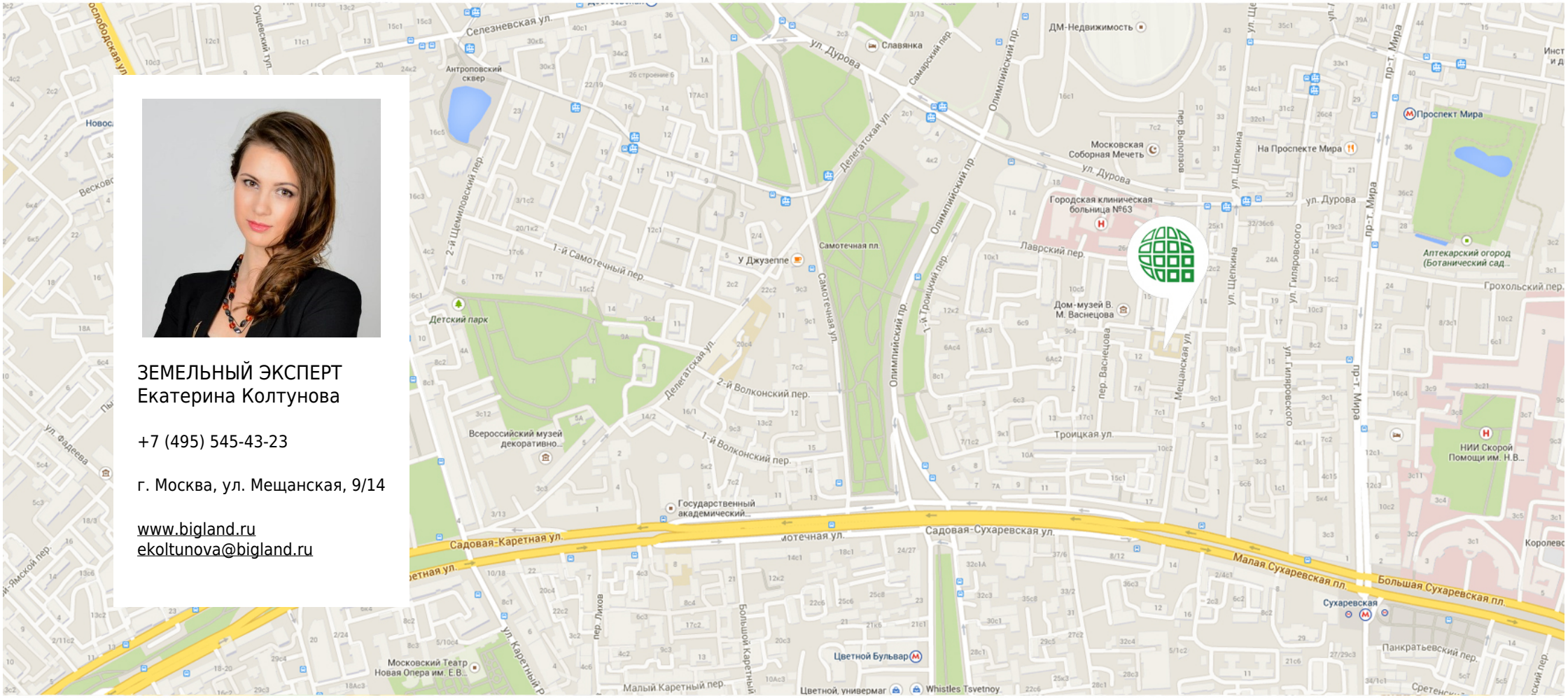
Контакты

ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru



Большая Земля

+7 (495) 545-43-23
129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14
www.bigland.ru | info@bigland.ru