

**МОЙ
ГЕКТАР**

“РЕАЛИЗУЙ СВОЮ МЕЧТУ!”

ВЕСНА НА ВОЛГЕ

Участки под усадьбу на реке Волге



www.1za100.ru

"ПОКУПАЙТЕ ЗЕМЛЮ, ЕЁ БОЛЬШЕ НЕ ПРОИЗВОДЯТ"
МАРК ТВЕН



ВЛАДЕЙ

Купи участок, построй усадьбу, отдыхай с семьей и друзьями, посади дерево, займись сельским хозяйством.



ДАРИ

Участок под усадьбу — это достойный подарок для лучшего друга, партнера по бизнесу, родителям, своим детям и внукам.



ИНВЕСТИРУЙ

Вложить деньги в объект недвижимости — это правильно. Создай счастливое будущее для себя и своих детей.



О проекте



Участки под усадьбу

Весна на Волге

Всего участков - **300**

Площадь каждого - **1 га**

Стоимость каждого - **от 100 000 рублей**

Оформление - **бесплатно**

Поселок «Весна на Волге» расположен в экологически чистом районе Тверской области в окружении леса и рек. Часть участков расположена на первой линии Волги.

В окружении свежего воздуха, первозданной природы и особой атмосферы идеальным будет построить загородную усадьбу или организовать фермерское хозяйство для всей семьи. Рядом есть вся необходимая инфраструктура и коммуникации.

Зоны поселка: участки у реки / участки на просторе / участки у дороги и леса.



После покупки вы получаете документы, подтверждающие право собственности.

Кроме того, желающий сделать уникальный подарок своим близким, может приобрести подарочный сертификат на земельный участок.

Организатор акции компания «Большая Земля» оказывает полную поддержку своим клиентам в развитии участков и строительстве домов.



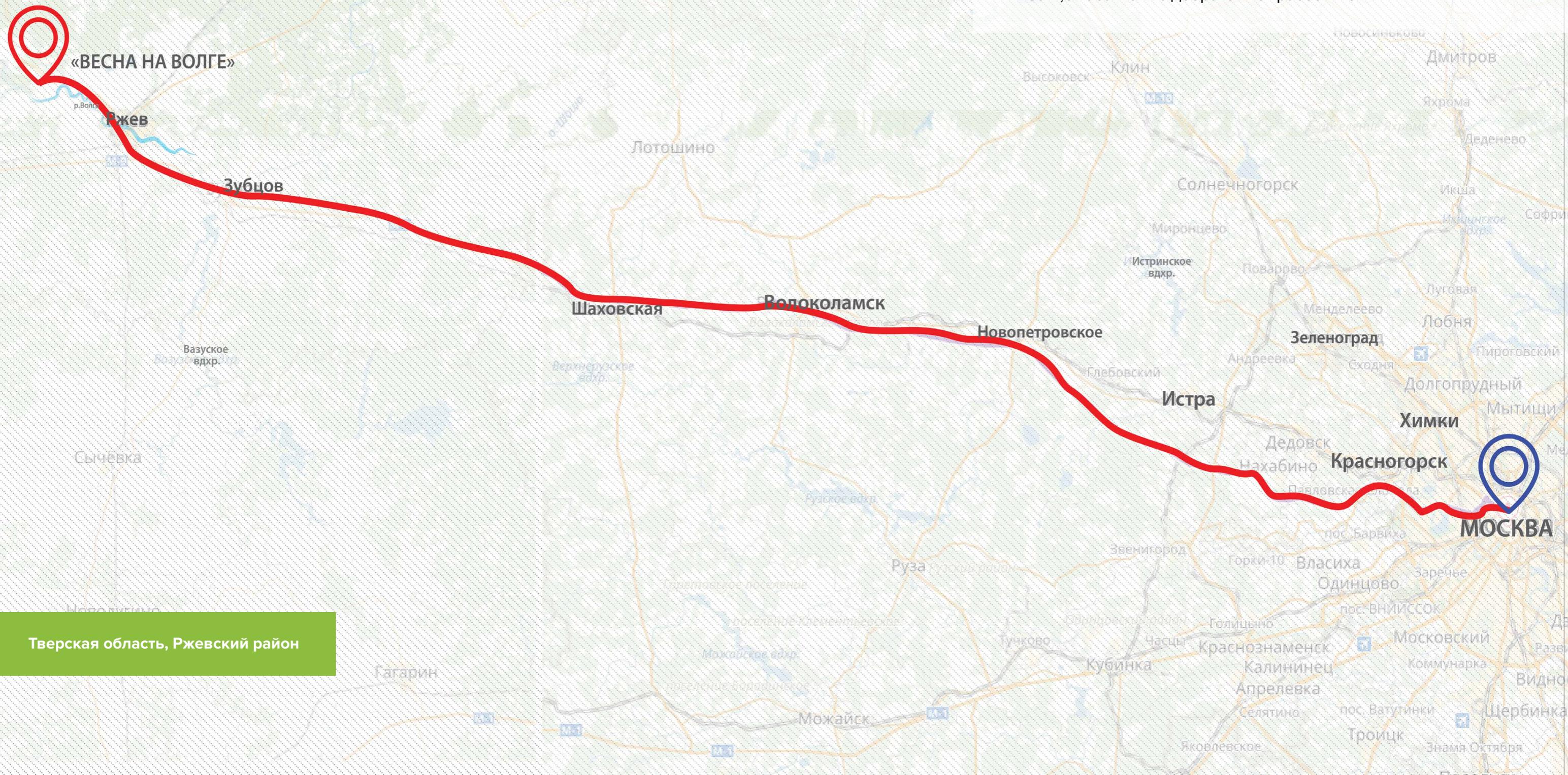
Как добраться?

01 НА ОБЩЕСТВЕННОМ ТРАНСПОРТЕ

На фирменном поезде «Латвия-Экспресс» за 3,5 часа до г. Ржев. Отправление с Рижского вокзала.

02 НА АВТОМОБИЛЕ

За 2,5 часа можно добраться по трассе М-9.



Тверская область, Ржевский район

Описание района

Площадь района - **2760 км²**

Ржевский район имеет выгодное транспортное расположение. По нему проходят железнодорожные магистрали «Москва-Рига», «Санкт-Петербург – Брянск», а также транспортный коридор Москва-Балтия, автодороги Ржев-Тверь и Ржев-Осташков.

Расстояние до Москвы по автодороге – **230 км**, по железной дороге – **236 км**.

Благоприятный климат района позволяет заниматься сельским хозяйством, а администрация района активно поддерживает граждан в этом направлении.

Основной рекой района является **река Волга**, которая при ширине 50-100 метров извилистой долиной с высокими берегами прорезает весь район с северо-запада на юго-восток. Кроме р. Волга следует отметить её крупные притоки: — река Итомля и река Молодой Туд (Тудовка). На юге района частично протекает река Осуга, образующая во многих местах естественную границу Тверской и Смоленской областей, а на севере находится исток реки Малой Коши.

Для любителей охоты район изобилует лосями, кабанами, волками, бурыми медведями, лисицами, куницами, зайцами и др., здесь встречается около 240 видов птиц.



медведи



лисы



лоси



кабаны



зайцы



волки



куницы



птицы

В река более 50 видов рыб, например:



окунь



щука



судак

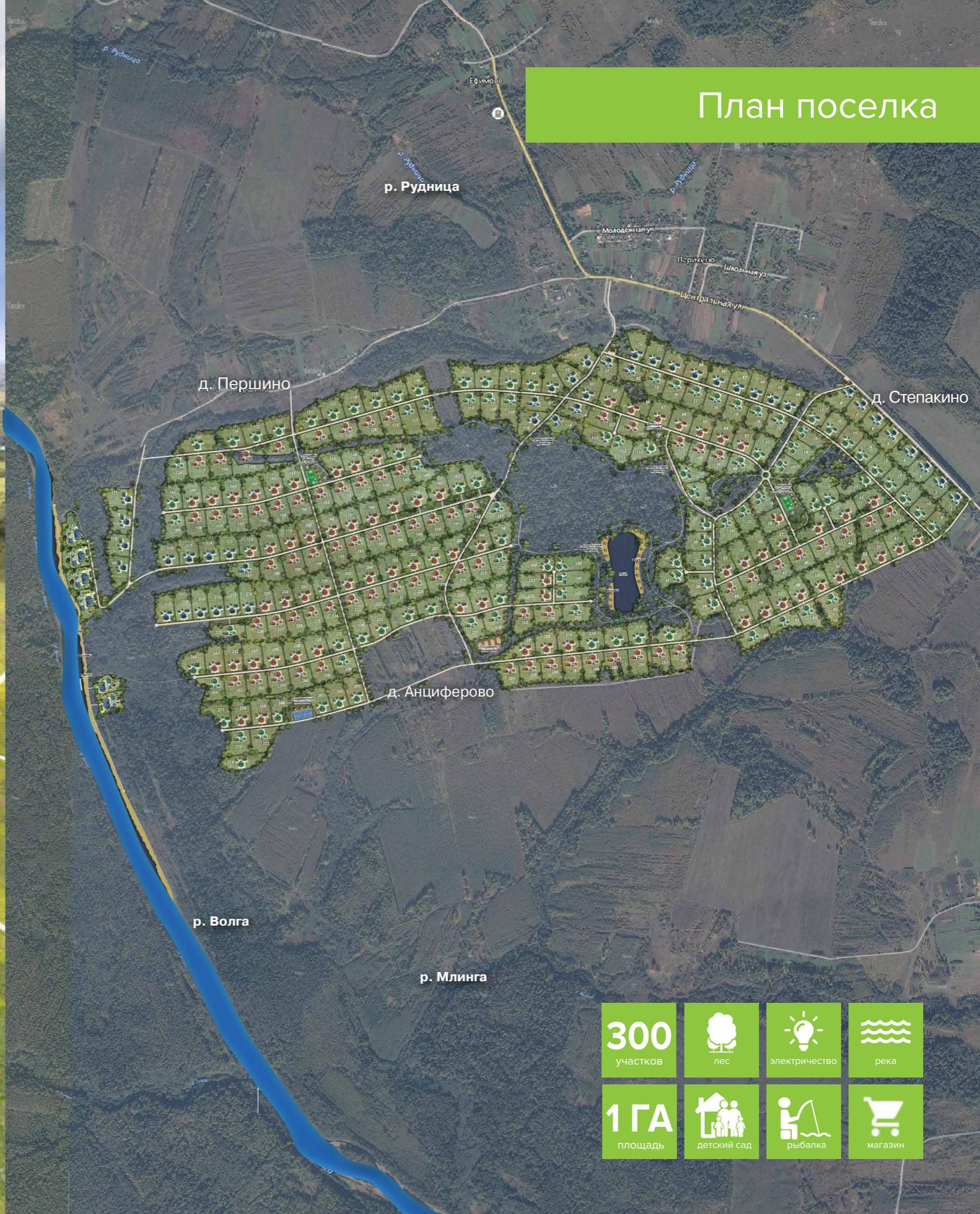


лещ

Весна на Волге



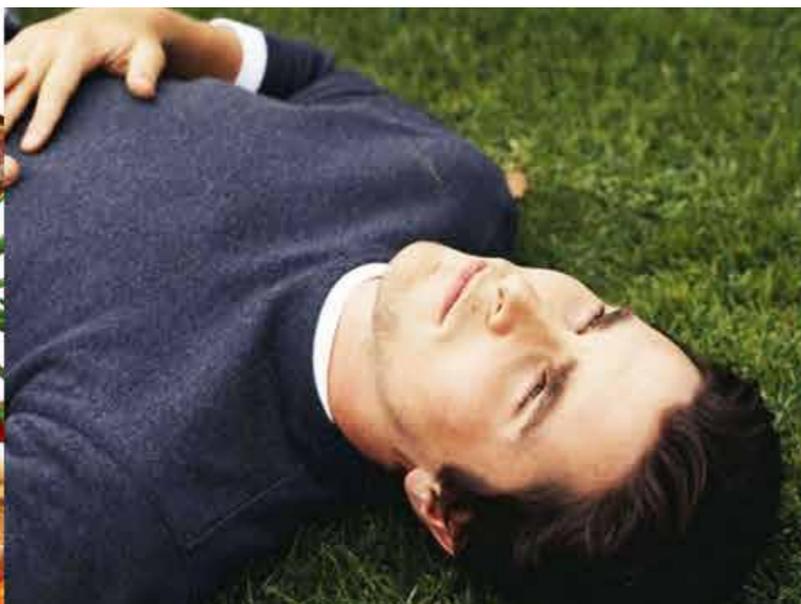
План поселка



- | | | | |
|-----------------|-------------|---------------|---------|
| 300
участков | лес | электричество | река |
| 1 ГА
площадь | детский сад | рыбалка | магазин |

Зачем 1 га?

Для жизни



ОБЕСПЕЧИТЬ СЕМЬЮ
ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫМИ
ПРОДУКТАМИ



ВОССТАНОВИТЬ СИЛЫ
ВДАЛИ ОТ ШУМНОГО ГОРОДА



ВЫБРАТЬСЯ НА ПРИРОДУ,
ПОЖАРИТЬ ШАШЛЫК



ПОСТРОИТЬ ДАЧУ
СВОЕЙ МЕЧТЫ



ВЫРВАТЬСЯ С ДРУЗЬЯМИ
НА РЫБАЛКУ



УВЛЕЧЬ СВОИХ
РОДИТЕЛЕЙ



ЗДОРОВЬЕ, ЗДОРОВЬЕ,
ЗДОРОВЬЕ



ПРИБЫТИТЬ ДЕТЕЙ
К ТРУДУ

Для дела



СОЗДАТЬ СВОЕ ДЕЛО,
ПОКА ДРУГИЕ ОТДЫХАЮТ



СДАТЬ В АРЕНДУ
ФЕРМЕРУ



КУПИТЬ ГЕКТАР, ПРОДАТЬ
ПО СОТКАМ И ЗАРАБОТАТЬ



ЗАНЯТЬСЯ НАСТОЯЩИМ
ДЕЛОМ



ВЛОЖИТЬ СРЕДСТВА В
УЧАСТОК ЦЕНОЙ 1 МЛН.



ОРГАНИЗОВАТЬ
АГРОБИЗНЕС



ИСПОЛЬЗОВАТЬ КАК
ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА В БАНКЕ



СДЕЛАТЬ ПОДАРОК
РОДИТЕЛЯМ, ДРУГУ,
ПРЕПОДАВАТЕЛЮ

Зачем 1 га?

Оформление участка

Выбираете участок на карте и бронируете его

Шаг 1



Подписываете с менеджером договор купли-продажи, оплачиваете сумму

Шаг 2



Оформление права собственности, регистрация договора в ФРС

Шаг 3



ПЕРЕДАЧА УЧАСТКА
В МОМЕНТ
ПОДПИСАНИЯ
ДОГОВОРА

МОЖЕТЕ
ПРОЕКТИРОВАТЬ ДОМ

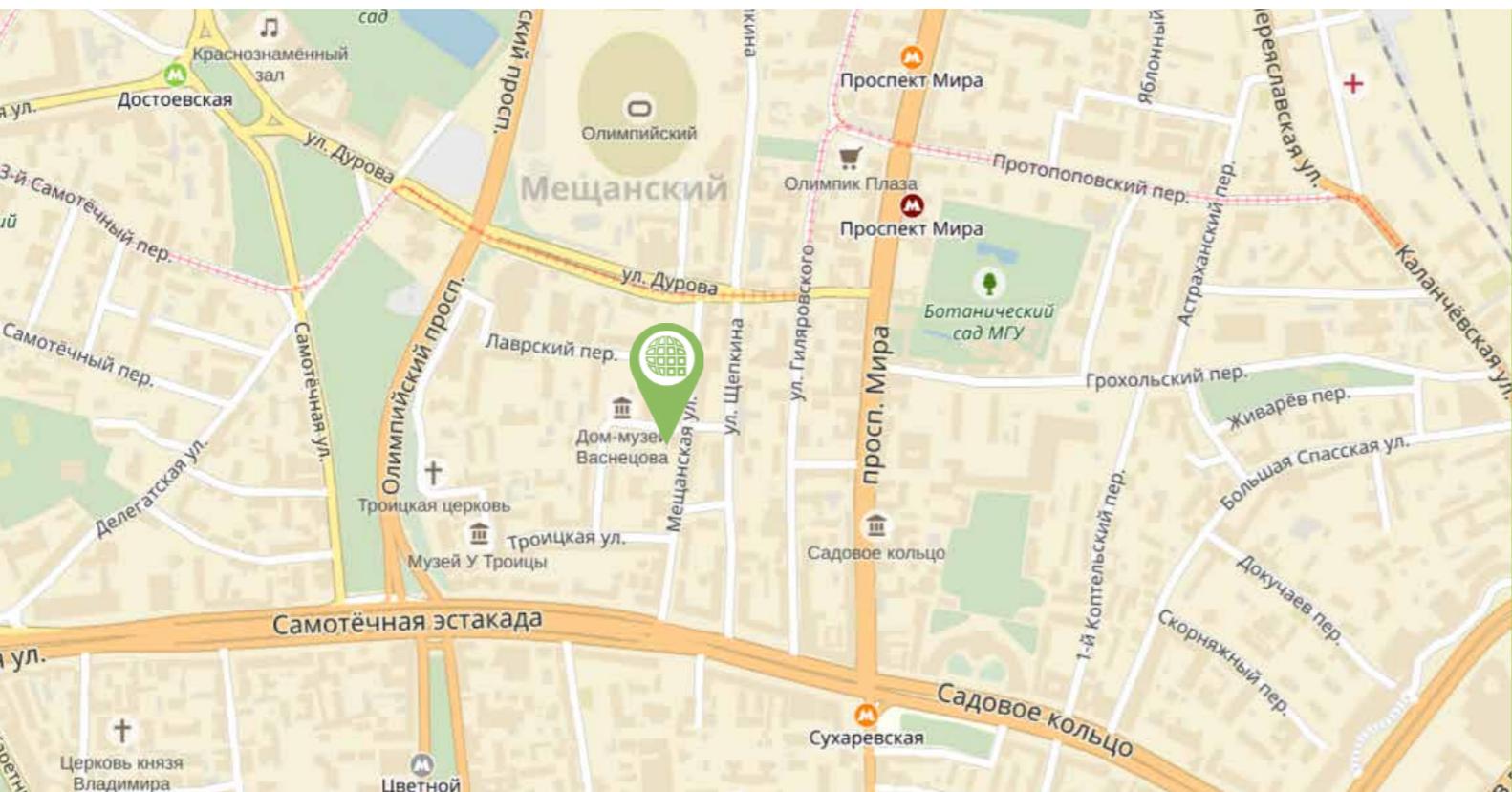
Контакты

+7 (495) 213-89-95

Офис компании “Большая земля”
г. Москва, ул. Мещанская 9/14с1

ИЩИТЕ ПО ХЭШТЕГУ

#МОЙГЕКТАР



moi_gektar



project_moi_gektar



ВСЕ ПРОДАЮТ, А МЫ ДЕЛИМСЯ