



Делимся самым дорогим

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ**



|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| 📍 АРТИКУЛ          | Дулупово 3.42-119310 |
| 🛒 ВИД СДЕЛКИ       | Продажа              |
| 📖 ОБЛАСТЬ          | Московская область   |
| 📍 РАЙОН            | Солнечногорский      |
| 🚧 ШОССЕ            | Ленинградское        |
| 🚗 ОТ МКАД          | 0 км.                |
| 🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ | д. Дулупово          |
| 🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ    | 3,42 га              |

**3,42 ГА**

общая площадь

**80 000 РУБ**

цена за сотку

**27 380 800 РУБ**

цена за участок

Земельный участок расположен на удалении 55 км от МКАД по Ленинградскому шоссе в районе д. Дулупово. С северной стороны участок окружен многолетним смешанным лесом и оздоровительным лагерем "Мир", по южной стороне проходит Ленинградское шоссе, по восточной стороне - дорога местного назначения и Park Hotel & Spa "Солнечный". Рельеф участка ровный. Идеально подходит для организации придорожного сервиса с мотелем или производственно-складского комплекса. Часть участка может быть отмежевана под АЗС.





**ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ**  
Нора Мартиросова

+7 (495) 545-43-23  
+7 (916) 917-84-70

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

[www.bigland.ru](http://www.bigland.ru)  
[martirosova@bigland.ru](mailto:martirosova@bigland.ru)

