



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Рамешковский район расположен на востоке Тверской области. На севере делит свою территорию с Макатихинским и Бежецким районами. На западе граничит с Лихославльским районом, а на востоке с Кашинским и Кимрским. Северная же часть района пересекается с Калининским районом.

Расстояние от Рамешек до Твери - 60 км, Москвы - 210 км, Санкт-Петербурга - 540 км. Рамешковский район имеет хорошо развитую дорожную сеть, которая связывает его с областным центром и остальными субъектами области.

Около 40% Рамешковского района занимают сельскохозяйственные угодья. Из них более половины — это пашня, на которой выращивают картофель, лён, овощи и некоторые зерновые культуры. Другая часть сельскохозяйственных угодий используется для выращивания кормовых трав либо для выпаса скота.

Площадь района - 251 100 га. Численность населения - 15,8 тыс. Человек. Основной водный объект - река Медведица.



📍 АРТИКУЛ	Ильгощи 15.05-13697
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
🏠 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Рамешковский
🚦 ШОССЕ	Ленинградское
🚗 ОТ МКАД	210 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	с. Ильгощи
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	15,05 га

15,05 ГА

общая площадь

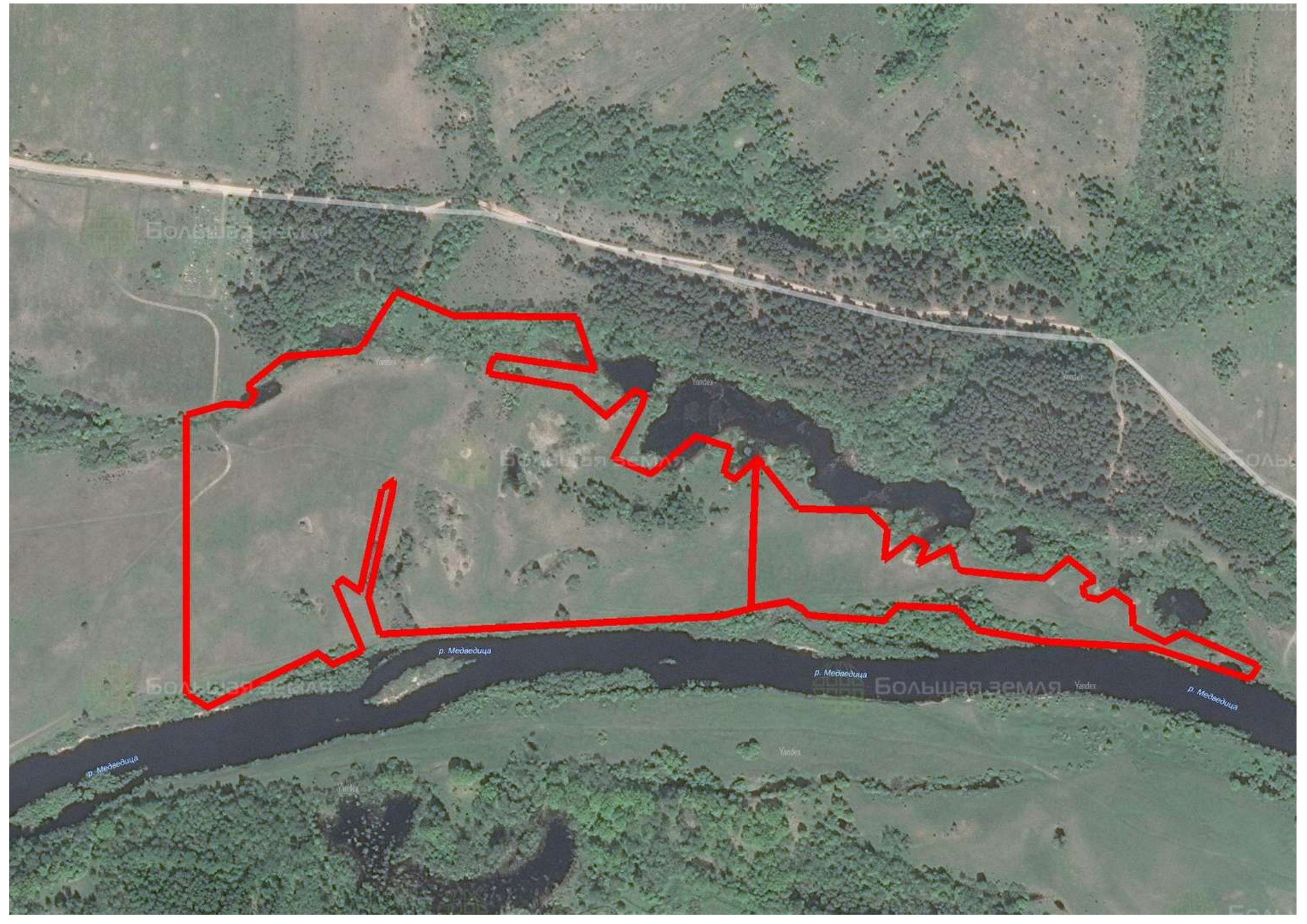
500 РУБ

цена за сотку

752 500 РУБ

цена за участок

Предлагается к продаже 15,05 га земли на берегу Медведицы. Представленный земельный массив расположен к юго-востоку от села Ильгощи. Это обширный клиноподобной формы луговой массив на невысокой речной террасе. Участок не заболочен, имеет ровный рельеф. Накатанные грунтовые дорожки, ведущие от села к реке, говорят, что здесь находятся популярные места для отдыха и рыбной ловли. Таким образом, участок может быть использован не только, как сенокос или пастбище, но и как место для размещения базы отдыха или частных владений на берегу реки. Расстояние до трассы Р86 «Кушалино-Горицы» составляет 6,5 км. Сюда часто заезжают путешественники, рыбаки и отдыхающие. Главной достопримечательностью села Ильгощи являются руины некогда величественного каменного собора, которые и до сих пор поражают своими высокохудожественными росписями стен. Также люди ценят красивую природу здешних мест, чистый воздух и изобилие природных даров. Позвоните в нашу компанию, чтобы купить недорого этот земельный участок на берегу Медведицы, всего в часе езды от Твери. Наши консультанты по телефону ответят на все Ваши дополнительные вопросы.





ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

