



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Рамешковский район расположен на востоке Тверской области. На севере делит свою территорию с Макатихинским и Бежецким районами. На западе граничит с Лихославльским районом, а на востоке с Кашинским и Кимрским. Северная же часть района пересекается с Калининским районом.

Расстояние от Рамешек до Твери - 60 км, Москвы - 210 км, Санкт-Петербурга - 540 км. Рамешковский район имеет хорошо развитую дорожную сеть, которая связывает его с областным центром и остальными субъектами области.

Около 40% Рамешковского района занимают сельскохозяйственные угодья. Из них более половины — это пашня, на которой выращивают картофель, лён, овощи и некоторые зерновые культуры. Другая часть сельскохозяйственных угодий используется для выращивания кормовых трав либо для выпаса скота.

Площадь района - 251 100 га. Численность населения - 15,8 тыс. Человек. Основной водный объект - река Медведица.



📍 АРТИКУЛ	Сошниково 10.00-13711
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Рамешковский
🚧 ШОССЕ	Ленинградское
🚗 ОТ МКАД	210 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	д.Сошниково
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	10,00 га

10,00 ГА

общая площадь

500 РУБ

цена за сотку

500 000 РУБ

цена за участок

Земельный участок прямоугольной формы площадью 10 га находится возле деревни Сошниково Рамешковского района Тверской области, на левом берегу небольшой реки Ивицы, которая уже через 1 км к югу впадает в более полноводную Медведицу. Этот участок с ровным рельефом был ранее в обработке, поэтому он отличается чистой, не заросшей территорией, пригодной как для механизированной обработки, так и для строительства. Красивый, молодой лес окружает участок с запада и отделяет его от реки. Древесные насаждения со стороны преобладающих здесь северо-западных ветров защищают землю от непогоды и препятствуют эрозии грунта. Почва здесь очень плодородная, о чем можно судить по наличию лиственного леса и буйной растительности вокруг. Поэтому данный участок станет идеальным местом для фермерского хозяйства с возможностью строительства частной усадьбы на берегу реки. Забронировать участок для покупки или осмотра можно, позвонив нашему менеджеру по указанному телефону.





ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

