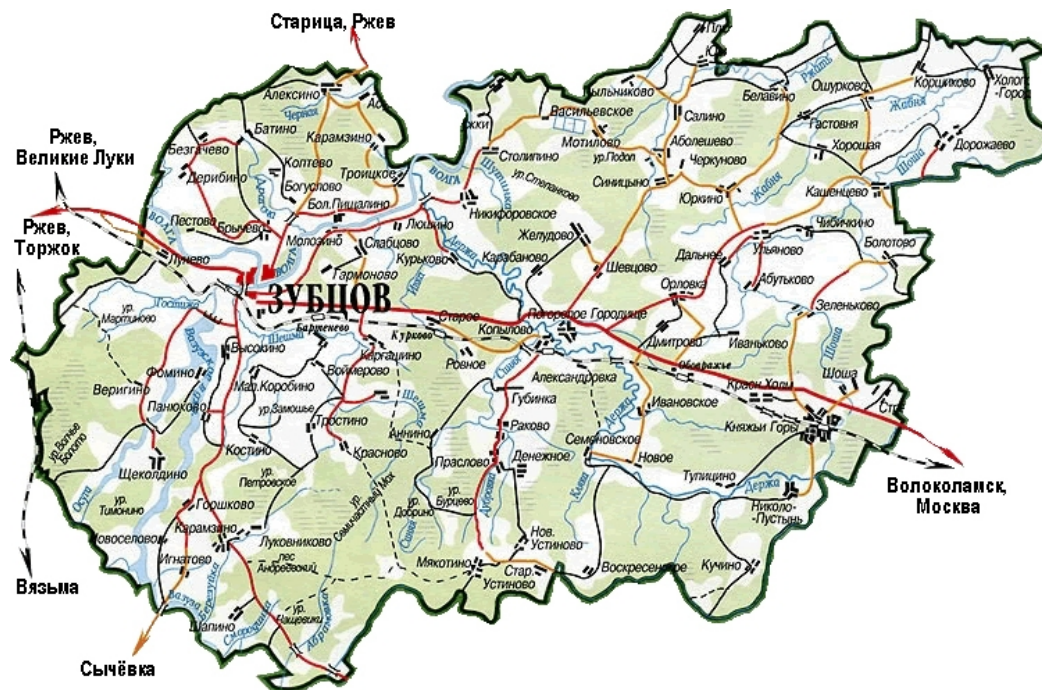




Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА УСАДЕБ И БАЗ ОТДЫХА

WWW.BIGLAND.RU



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Зубцовский район расположен в юго - западной части Тверской области. На западе граничит с Ржевским районом, на севере - со Старицким, на востоке - с Шаховским районом Московской области, на юге - с Гагаринским районом Смоленской области. Район расположен почти в самом центре русской равнины. Вдоль реки Волги в равнину входит Верхневолжская низина.

По территории Зубцовского района проходит железная дорога Москва - Рига (через районный центр г.Зубцов). В границах района проходят автодороги международного значения: Москва - Рига (на протяжении более 70 км.), межрегионального значения: Зубцов - Вязьма, Зубцов - Гагарин.

Климат района умеренно - континентальный. Зима умеренно - мягкая, достаточно снежная, лето умеренно - прохладное, влажное.

Площадь района - 216 650 га. Численность населения - 17,7 тыс. человек. Самый крупные водные объекты - Вазузское Водохранилище, а так же реки Осуга и Вазуза.



📍 АРТИКУЛ	Щеколдино 17.10-2782
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
🕒 РАЙОН	Зубцовский
🚧 ШОССЕ	Новорижское
🚗 ОТ МКАД	205 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	д. Щеколдино
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	17,10 га

17,10 ГА

общая площадь

7 000 РУБ

цена за сотку

11 970 000 РУБ

цена за участок

Участок Щеколдино 17,1 находится на изгибе реки Осуги, рядом с одноименной деревней - д. Щеколдино. Кадастровые границы совпадают с естественными - то есть участок ограничен высокой растительностью, которая скрывает Ваше имение и чужих глаз и создает ощущение уюта. Южная сторона участка примыкает к асфальтированной дороге, что дает возможность в любое время года свободно добраться до участка. Вдоль дороги проходят линии коммуникаций: электричество и газ. Береговая линия составляет более 600 метров, берег пологий, песчаный.

Фотографии объекта







ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

