



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Вышневолодский район расположен в северо-западной части Тверской области. На юге граничит с Торжокским и Кувшиновским районами, на востоке со Спировским и Максатихинским районами, на западе с Фировским и Бологовским, а на севере с Удомельским.

Расстояние по железной дороге от Вышнего Волочка до Твери - 130 км, Москвы - 280 км, Санкт-Петербурга - 410 км. Весьегонский район пересекает железная дорога «Москва - Санкт-Петербург».

Основные специализации района: сельское хозяйство, стекольная промышленность, лесозаготовка и лесопереработка.

Площадь района - 338 900 га.

Численность населения - 26,2 тыс. человек.

Самый крупный водный объект - Вышневолоцкое водохранилище.



📍 АРТИКУЛ	Дудиха 9.97-29880
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Вышневолоцкий
🚦 ШОССЕ	Ленинградское
🚗 ОТ МКАД	298 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Дудиха
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	9,97 га

9,97 ГА

общая площадь

800 РУБ

цена за сотку

797 600 РУБ

цена за участок

Участок сельскохозяйственного назначения продается в Вышневолоцком районе Тверской области у деревни Дудиха. Имеет прямоугольную форму, расположен в 200 м от дороги рядом с озером Почаево (550*350 м). До воды 400 м. Берега озера высокие, сосновые перелески чередуются с лиственными. Дудиха находится в 1 км от деревни Дятлово, центра Дятловского сельского поселения. Поселение пересекает автодорога «Вышний Волочёк — Бежецк — Сонково», на юге проходит железнодорожная линия «Москва — Санкт-Петербург». До районного центра Вышний Волочек и Вышневолоцкого водохранилища – 26 км, до областного центра – 150 км. Со всех сторон актив окружен живописными озерами: Ольшево (2200*600 м), Волошно, Волково. Территория участка представляет луговой массив, ближе к периметру заросший кустарником. Очень красивый ландшафт местности, большое количество водных объектов привлекают многочисленных туристов и любителей отдыха на воде, рыбаков. Природа края поистине уникальна! Актив Дудиха 9.









ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

