



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Вышневолодский район расположен в северо-западной части Тверской области. На юге граничит с Торжокским и Кувшиновским районами, на востоке со Спировским и Максатихинским районами, на западе с Фировским и Бологовским, а на севере с Удомельским.

Расстояние по железной дороге от Вышнего Волочка до Твери - 130 км, Москвы - 280 км, Санкт-Петербурга - 410 км. Весьегонский район пересекает железная дорога «Москва - Санкт-Петербург».

Основные специализации района: сельское хозяйство, стекольная промышленность, лесозаготовка и лесопереработка.

Площадь района - 338 900 га.

Численность населения - 26,2 тыс. человек.

Самый крупный водный объект - Вышневолоцкое водохранилище.



📍 АРТИКУЛ	Волошно 20.20-29940
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Вышневолоцкий
🚧 ШОССЕ	Ленинградское
🚗 ОТ МКАД	303 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Волошно д
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	20,20 га

20,20 ГА

общая площадь

700 РУБ

цена за сотку

1 414 000 РУБ

цена за участок

Прекрасный актив для сельскохозяйственного использования продается в Вышневолоцком районе Тверской области на берегу озера Сомино (900*250 м). Состоит из нескольких земельных наделов, разделенных лесопосадками. До воды 200 м. Берега озера высокие, заросшие стройными соснами. Есть пляжные места. Через территорию актива проходит грунтовая дорога, ведущая вдоль озера к деревне Волошно (1,5 км) и далее до асфальтированной трассы у деревни Дятлово – центра Дятловского сельского поселения. По обе стороны дороги – красивые озера: Волошно, Глубокое, Ольшево. Поселение пересекает автодорога «Вышний Волочёк — Бежецк — Сонково», на юге проходит железнодорожная линия «Москва — Санкт-Петербург». До районного центра Вышний Волочек и Вышневолоцкого водохранилища – 26 км, до областного центра – 150 км.









ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

