



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Вышневолодский район расположен в северо-западной части Тверской области. На юге граничит с Торжокским и Кувшиновским районами, на востоке со Спировским и Максатихинским районами, на западе с Фировским и Бологовским, а на севере с Удомельским.

Расстояние по железной дороге от Вышнего Волочка до Твери - 130 км, Москвы - 280 км, Санкт-Петербурга - 410 км. Весьегонский район пересекает железная дорога «Москва - Санкт-Петербург».

Основные специализации района: сельское хозяйство, стекольная промышленность, лесозаготовка и лесопереработка.

Площадь района - 338 900 га.

Численность населения - 26,2 тыс. человек.

Самый крупный водный объект - Вышневолоцкое водохранилище.



📍 АРТИКУЛ	Юняхино 9.56-29952
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Вышневолоцкий
🚦 ШОССЕ	Ленинградское
🚗 ОТ МКАД	298 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Юняхино
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	9,56 га

9,56 ГА

общая площадь

800 РУБ

цена за сотку

764 800 РУБ

цена за участок

Предлагается к продаже участок земли на севере Тверской области. Занимает залуженную территорию среди хвойных и лиственных перелесков в 300 м от деревни Юняхино. Грунтовая дорога (460 м) ведет к автотрассе Вышний Волочек – Бежецк – Сонково. В окрестностях много красивейших озер – Ольшево, Почаево, Ветрино, Глубокое. Живописные пейзажи и большое количество водных объектов привлекают туристов, отдыхающих, любителей рыбной ловли и водных видов спорта. А умеренный климат, плодородные почвы и обилие влаги создают условия для увеличения площадей зерновых и кормовых культур, развития животноводства молочного направления. Благоприятная экологическая обстановка - визитная карточка Тверской области. Актив Юняхино 9.56 – хорошее приобретение для занятия сельскохозяйственной деятельностью.

Фотографии объекта









ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

