



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Вышневолодский район расположен в северо-западной части Тверской области. На юге граничит с Торжокским и Кувшиновским районами, на востоке со Спировским и Максатихинским районами, на западе с Фировским и Бологовским, а на севере с Удомельским.

Расстояние по железной дороге от Вышнего Волочка до Твери - 130 км, Москвы - 280 км, Санкт-Петербурга - 410 км. Весьегонский район пересекает железная дорога «Москва - Санкт-Петербург».

Основные специализации района: сельское хозяйство, стекольная промышленность, лесозаготовка и лесопереработка.

Площадь района - 338 900 га.

Численность населения - 26,2 тыс. человек.

Самый крупный водный объект - Вышневолоцкое водохранилище.



📍 АРТИКУЛ	Шунково 33.30-32392
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Вышневолоцкий
🚦 ШОССЕ	Ленинградское
🚗 ОТ МКАД	267 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Шунково д
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	33,30 га

33,30 ГА

общая площадь

ПО ЗАПРОСУ

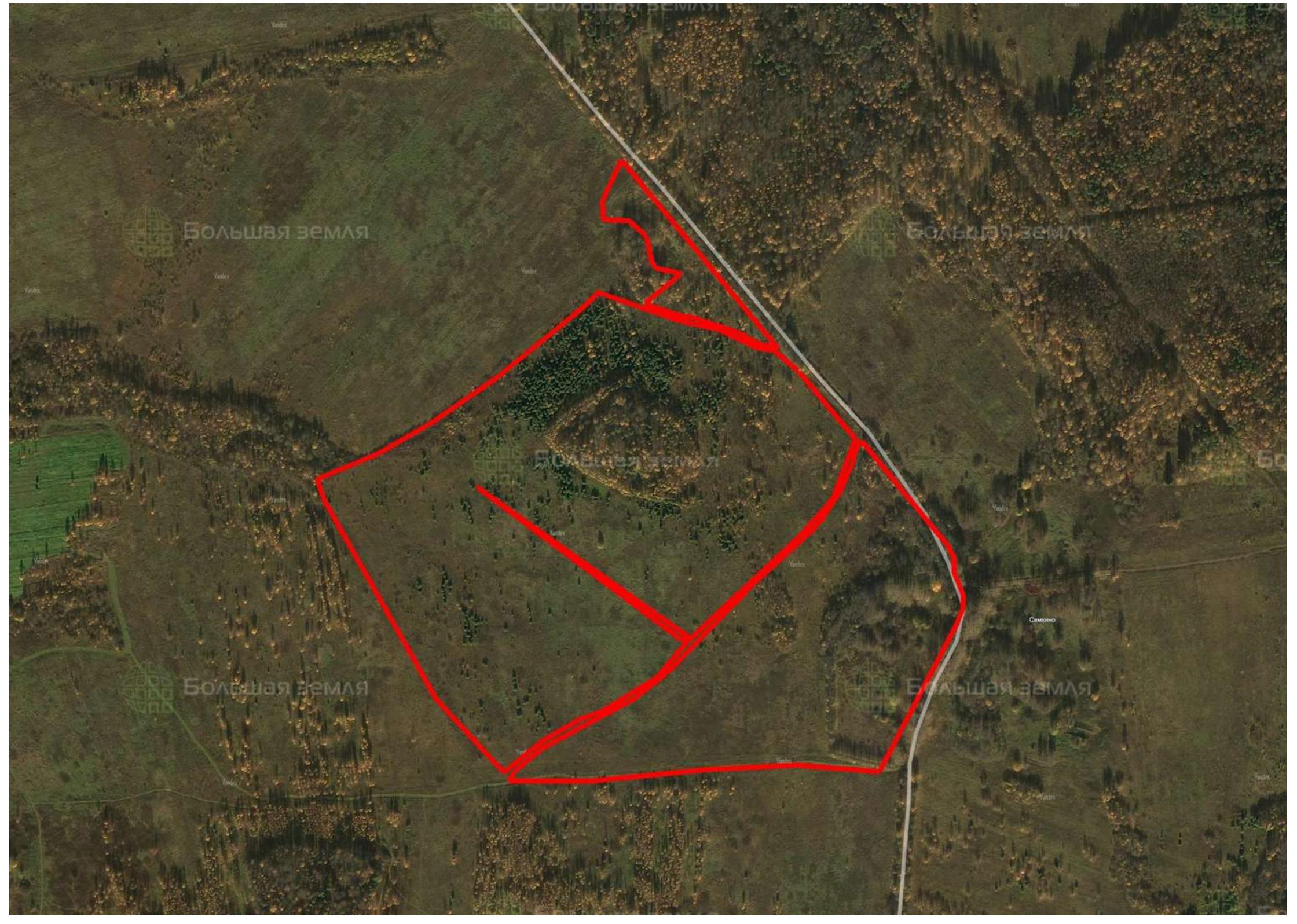
цена за сотку

ПО ЗАПРОСУ

цена за участок

Замечательный участок для сельскохозяйственной деятельности. Ровные границы, правильная прямоугольная форма, чистые равнинные земельные площади, плодородные земли. Ближе к периметру – несколько островков лиственных и хвойных посадок. Актив расположен у грунтовой дороги. Ближайшие населенные пункты – Семкино и Шунково. Находится в окружении небольших перелесков, рек (Шегра, Валай, Березайка) и озер (Шитово). Входит в состав Зеленогорского сельского поселения с центром в поселке Зеленогорский (9 км). Поселение пересекает автодорога «Вышний Волочёк—Есеновичи—Кувшиново», северо-восточная граница проходит по автомагистрали «Москва — Санкт-Петербург». До областного центра 120 км. Украшением района является Вышневолоцкое водохранилище. Берега водоёма заселены, имеется много пляжей и причалов. В окрестностях встречаются великолепные сосновые боры и дубравы.





Большая земля

Большая земля

Большая земля

Большая земля

Семлюно



ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

