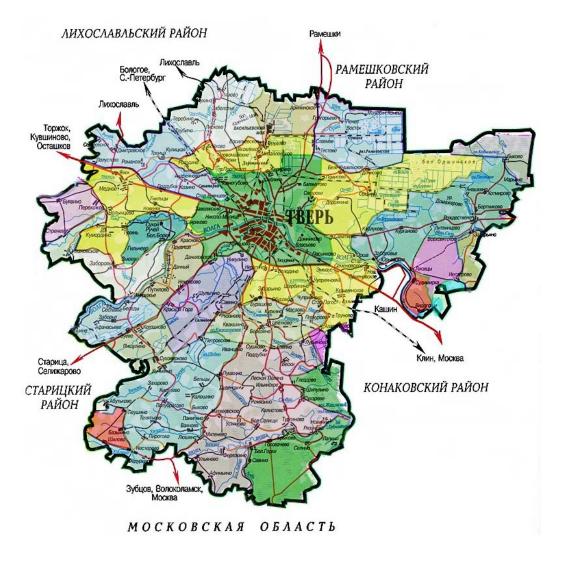


ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА

Карта района

Описание района



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Калининский район расположен в юго-восточной части Тверской области. На юге граничит с Московской областью, на западе с Старицким и Торжокским районами Тверской области. На востоке делит свою территорию с Конаковским, а на севере - Лихославльским и Рамешковским районами.

Расстояние от Твери до Москвы – 150 км, Санкт-Петербурга – 520 км. Калининский район пересекает железная дорога «Москва – Санкт-Петербург» и автомагистраль М10 «Россия».

Основное направление экономики района — пригородное сельское хозяйство: животноводство и птицеводство.

Площадь района – 424 470 га. Численность населения – 50,5 тыс. человек. Самый крупный водный объект – река Волга.



Анашкино 43.90

Характеристики объекта



9	АРТИКУЛ	Анашкино 43.90-32567
<u></u>	вид сделки	Продажа
M	ОБЛАСТЬ	Тверская область
0	РАЙОН	Калининский
+	ШОССЕ	Ленинградское
\rightleftharpoons	ОТ МКАД	158 км.
Ŀ	НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Анашкино д
	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	43,90 га

43,90 ГА общая площадь

700 РУБ цена за сотку

3 073 000 РУБ цена за участок

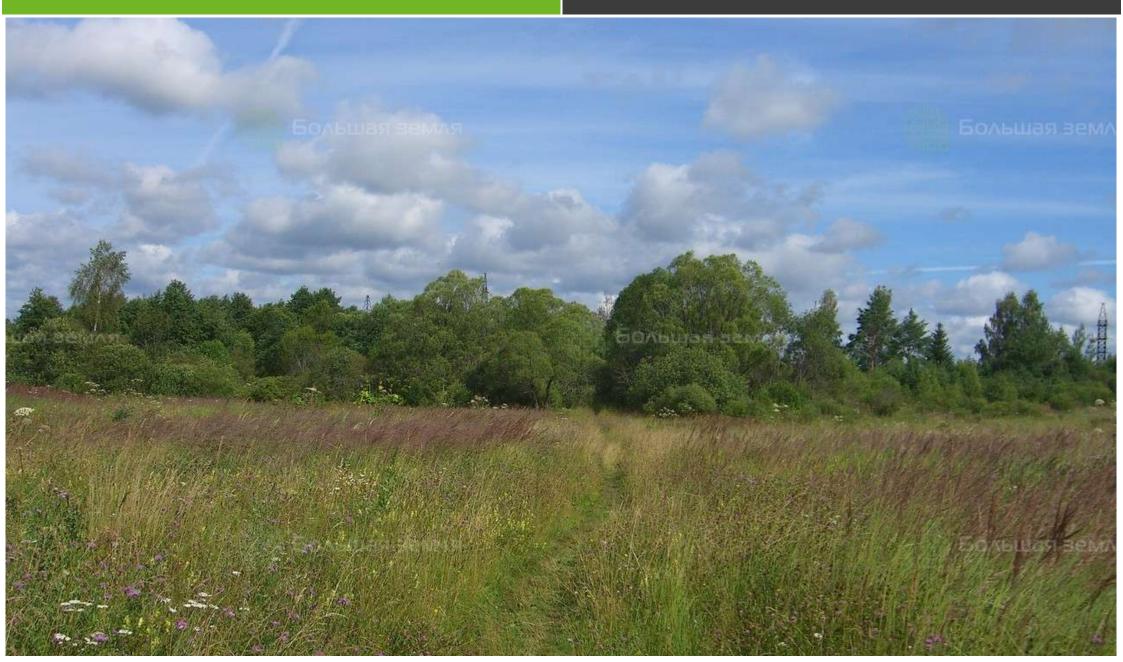
Актив Анашкино 43.9 расположен в Каблуковском сельском поселении, входит в состав Калининского района Тверской области. Центр поселения — село Каблуково. Основная автодорога — «Тверь—Рождествено—Ильинское». Территория состоит из нескольких земельных наделов, часть которых можно использовать для возделывания зерновых, кормовых культур. Залуженные территории подойдут в качестве пастбищ для крупного рогатого скота, содержания птицы. К югу за периметром находится деревня Анашкино. От нее грунтовая дорога (5,4 км) вдоль русла реки Песочная ведет к селу Рождествено, что в 38 км к востоку от Твери. В 2-х км севернее находится озеро Песочное, являющегося частью болотного массива из 140 больших и малых озер «Оршинский Мох». Их используют для туризма, охоты, рыбной ловли и сбора ягод и грибов. К юго-востоку расположился заповедник «Завидово» - одно из самых чистых в экологическом отношении мест на Земле. Район имеет выгодное транспортное расположение. По нему проходят железнодорожная магистраль «Москва — Санкт-Петербург», автомагистраль М10 «Россия».



+7 (495) 545-43-23

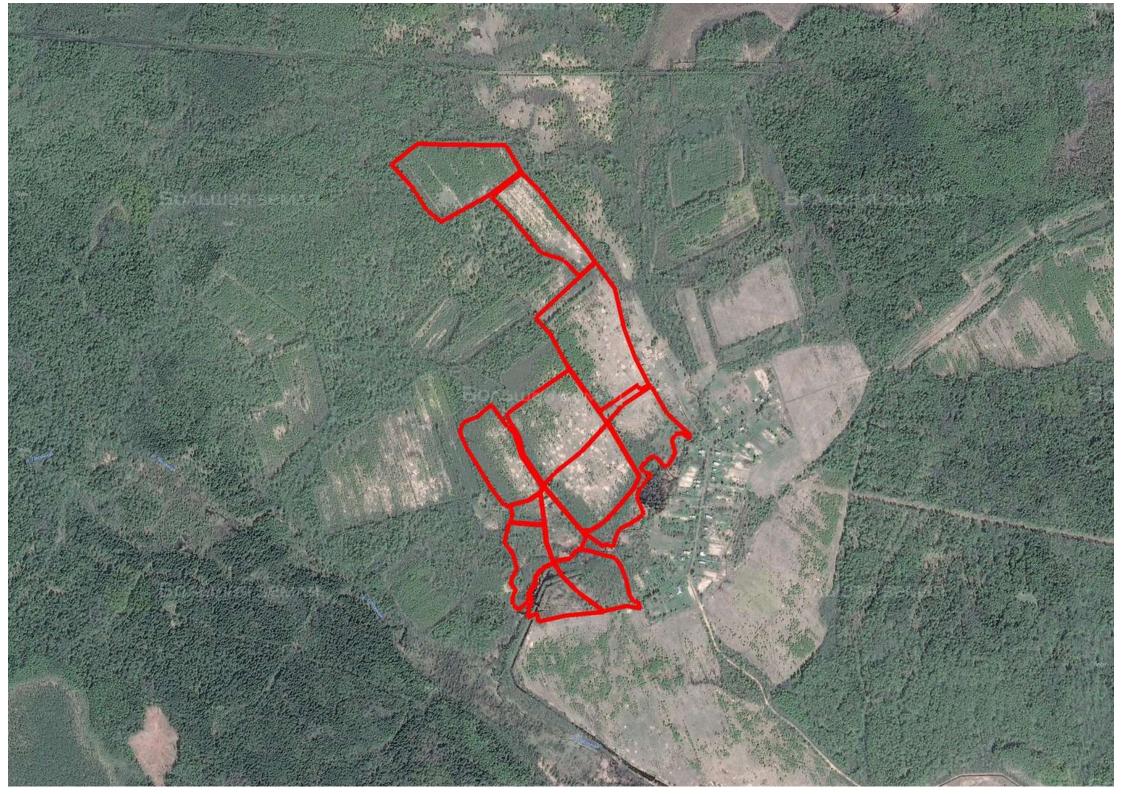
129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14 www.bigland.ru | info@bigland.ru

Фотографии объекта





+7 (495) 545-43-23 129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14 www.bigland.ru | info@bigland.ru



Контакты





+7 (495) 545-43-23

129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14 www.bigland.ru | info@bigland.ru