Делимся самым дорогим
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА

Карта района

Описание района

Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.
Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Калининский район расположен в юго-восточной части Тверской области. На юге граничит с Московской областью, на западе с Старицким и Торжокским районами Тверской области. На востоке делит свою территорию с Конаковским, а на севере - Лихославльским и Рамешковским районами.

Расстояние от Твери до Москвы – 150 км, Санкт-Петербурга – 520 км. Калининский район пересекает железная дорога «Москва – Санкт-Петербург» и автомагистраль М10 «Россия».

Основное направление экономики района — пригородное сельское хозяйство: животноводство и птицеводство.

Площадь района – 424 470 га. Численность населения – 50,5 тыс. человек. Самый крупный водный объект – река Волга.

Большая Земля

+7 (495) 545-43-23
129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14
www.bigland.ru | info@bigland.ru

Анашкино 40.64

Характеристики объекта

АРТИКУЛ	Анашкино 40.64-32587
ВИД СДЕЛКИ	Продажа
ОБЛАСТЬ	Тверская область
РАЙОН	Калининский
ШОССЕ	Ленинградское
ОТ МКАД	157 км.
НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Анашкино д
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	40,64 га

40,64 ГА	700 РУБ	2 844 800 РУБ
общая площадь	цена за сотку	цена за участок

Участок представляет собой большое прямоугольное поле размером 1000*400 м. Границы тянутся по руслу речки Песочной, вдоль грунтовой дороги и рядом с деревней Анашкино. Земли чистые, без кустарников, пригодные для использования в сельском хозяйстве. За периметром к югу многокилометровый лесной массив. Это заповедник «Завидово» - одно из самых чистых в экологическом отношении мест на Земле (по данным ЮНЕСКО). В 3-х км севернее - озеро Песочное, являющегося частью болотного массива из 140 больших и малых озер «Оршинский Мох». Любимое место охотников, рыболовов, туристов и грибников. От деревни Анашкино идет грунтовая дорога (4,9 км) к селу Рождествено, что в 38 км к востоку от Твери. Актив Анашкино 40.64 расположен в Каблуковском сельском поселении, входит в состав Калининского района Тверской области. Центр поселения — село Каблуково. Основная автодорога — «Тверь—Рождествено—Ильинское». Калининский район имеет выгодное транспортное расположение. По нему проходят железнодорожная линия «Москва — Санкт-Петербург», автомагистраль «Россия».

Большая Земля

+7 (495) 545-43-23
129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14
www.bigland.ru | info@bigland.ru

Фотографии объекта

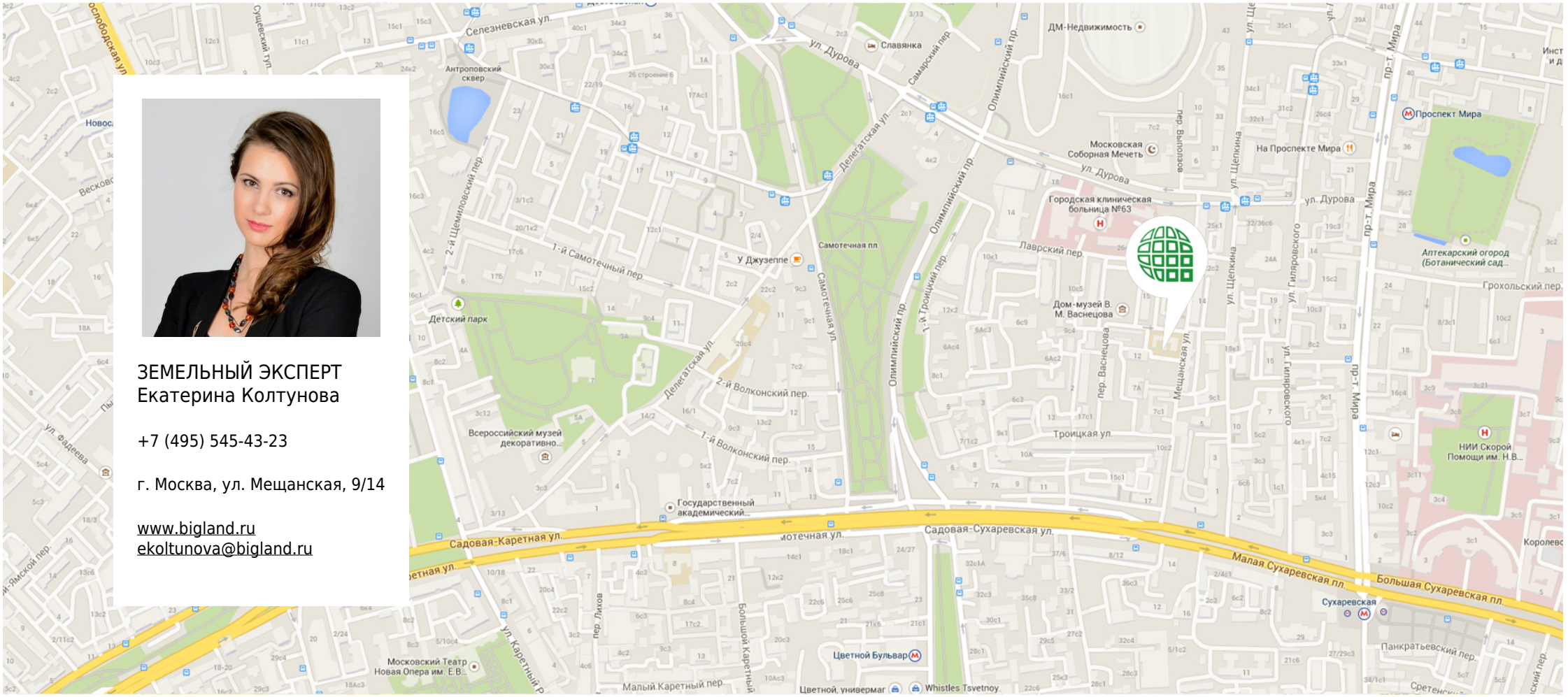
Большая Земля

+7 (495) 545-43-23
129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14
www.bigland.ru | info@bigland.ru

Контакты

ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru