



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



📍 АРТИКУЛ	Михалиха 322.23-33530
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Молоковский
🚧 ШОССЕ	Ленинградское
🚗 ОТ МКАД	316 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Михалиха д
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	322,23 га

322,23 ГА

общая площадь

300 РУБ

цена за сотку

9 666 900 РУБ

цена за участок

Участок огромной площадью 322.23 га предлагается для сельскохозяйственного использования. Находится в Молоковском районе Тверской области между населенными пунктами Черкасово и Михалиха. Северные и южные границы проходят по руслам рек Могоча и Взвозка. Реки текут по равнинной местности, почти лишенной лесов, болот и озер. Ширина русла Могочи около 20 м, берега пологие. В радиусе 10 км поля, пашни, луга. В Молоковском районе с обширными безлесными территориями и плодородными почвами можно с успехом заниматься сельскохозяйственными работами и животноводством мясомолочного направления. Оно является приоритетным направлением в сельском хозяйстве области. Актив включает наделы пахотной земли и большие луговые массивы. Перелески и кустарники встречаются только вдоль русла рек. Михалиха относится к Черкасовскому сельскому поселению с центром в пгт Молоково (14 км). Находится в экологически чистой зоне района, вдали от больших трасс и городов. До административного центра Торопец – 25 км, до Твери – 340 км.







ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

