



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



📍 АРТИКУЛ	Самсоново 31.20-33926
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
🏠 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Торопецкий
🚦 ШОССЕ	Новорижское
🚗 ОТ МКАД	430 км.
🏘 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Самсоново д
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	31,20 га

31,20 ГА

общая площадь

500 РУБ

цена за сотку

1 560 000 РУБ

цена за участок

Замечательный участок для сельскохозяйственной деятельности расположен в живописном месте Торопецкого района вблизи реки Кунья (2,8 км). Здесь она полноводна и извилиста, с шириной русла до 15 м. В окрестностях много небольших речек, ручьев, озер, грибных и ягодных мест. Северная граница участка проходит в 1,5 км от русла речки Свирица. С юга, в окружении лесного массива, деревня Самсоново (300м) и центр Кудрявцевского сельского поселения Озероц (4 км). Актив отдален от областного центра (до Твери 370 км, 5 час пути), но находится в непосредственной близости от районного (Торопец - 44 км). Через Торопец проходит линия Октябрьской железной дороги (линия Бологое—Соблаго—Великие Луки), немного южнее — автомагистраль «Балтия». Территория надела представляет ровное залуженное пространство, без кустарников, исключительно подходящее для выращивания сельскохозяйственных культур, картофеля, овощей. Актив Самсоново 31.2 находится в экологически чистой зоне района.







ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

