

Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА УСАДЕБ И БАЗ ОТДЫХА

WWW.BIGLAND.RU



📍 АРТИКУЛ	Балаши 4.74-36087
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Торопецкий
🚦 ШОССЕ	Новорижское
🚗 ОТ МКАД	415 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Балаши д
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	4,74 га

4,74 ГА

общая площадь

600 РУБ

цена за сотку

284 400 РУБ

цена за участок

Участок предлагается под усадьбную застройку. Находится в 130 м от грунтовой дороги у деревни Балаши. Около участка – пруд. До автотрассы больше километра. Территория надела представляет луговой массив с лиственными островками ближе к северной границе. По периметру надел окружен хвойными и лиственными посадками. В 1,5 км восточнее – река Ока, с юга, за дорогой, – речка Веенка. До центра сельского поселения Пожня 3,6 км. С обеих сторон от дороги ягодные и грибные заповедные леса. Поселение пересекают автодороги «Торопец—Плоскошь» и «Пожня—Бологово». В 19 км от актива на берегу озера Ручейское рядом с деревней Косилово расположено городище и комплекс курганов ориентировочно VIII—XIII веков. В деревне Бубоницы (22 км) действует биостанция «Чистый Лес» и Центр реабилитации медвежат Международного фонда защиты животных. До районного центра Торопец – 28 км, до Твери – 410 км.







ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

