



Делимся самым дорогим

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА**



📍 АРТИКУЛ	Шейно 19.64-36147
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Торопецкий
🚦 ШОССЕ	Новорижское
🚗 ОТ МКАД	419 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Шейно д
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	19,64 га

19,64 ГА

общая площадь

500 РУБ

цена за сотку

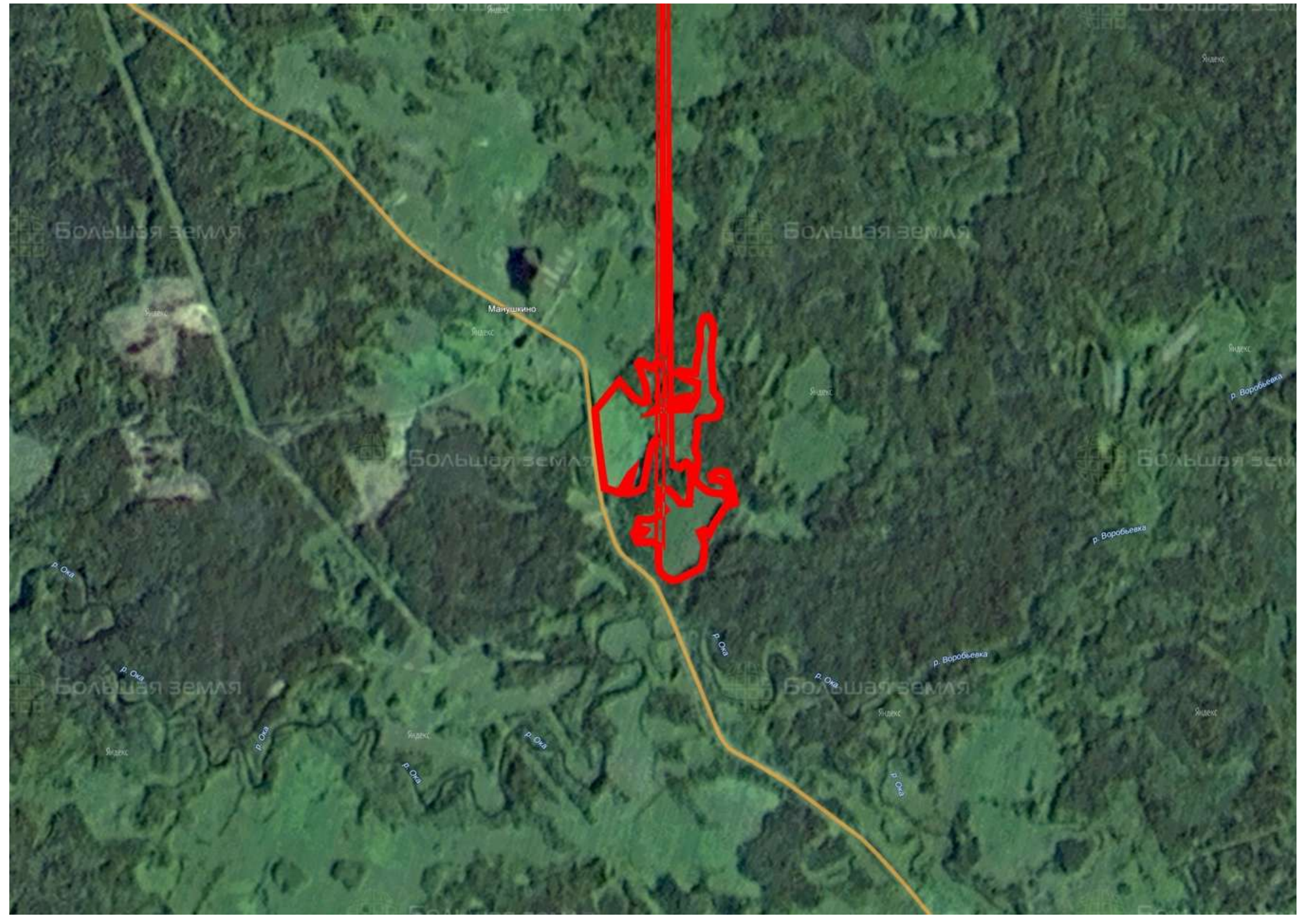
982 000 РУБ

цена за участок

Актив Шейно 19.64 предлагается для сельскохозяйственной деятельности. Участок состоит из 3-х наделов земли, залуженных полностью. По границам – лиственные и хвойные перелески. С юга протекает живописная Ока с притоком Воробьевка. С западной стороны – автотрасса. Ближайшие населенные пункты – Манушкино (500 м), Шейно (3 км), Пожня (7,3 км). До районного центра Торопец (24 км) ходят рейсовые автобусы. Торопец является местом пересечения федеральных железнодорожных и автомобильных магистралей (Москва – Рига, М9 «Балтия»), обеспечивающих связь со столицей. В окрестностях актива много озер, рек, ручьев. Приобрести здесь участок земли – большая удача. Климат умеренный, почвы плодородные, рельеф ровный. Можно с успехом заниматься сельскохозяйственными работами. Природа очень красива: шелковые сочные луга, грибные и ягодные места, водные глади лесных озер. Торопецкий район находится в экологически чистой зоне. На территории Тверской области создано несколько заповедников – национальных парков федерального значения.

# Фотографии объекта





Большая земля

Большая земля

Яндекс

Манушкино

Яндекс

Яндекс

Яндекс

р. Воробьевка

Большая земля

Большая земля

р. Воробьевка

р. Ока

р. Ока

Большая земля

р. Ока

р. Ока

Большая земля

р. Воробьевка

Яндекс

р. Ока

Яндекс

р. Ока

Яндекс

р. Ока

Яндекс



**ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ**  
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

[www.bigland.ru](http://www.bigland.ru)  
[ekoltunova@bigland.ru](mailto:ekoltunova@bigland.ru)

