



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



📍 АРТИКУЛ	Бубоницы 152.94-36237
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Торопецкий
🚦 ШОССЕ	Новорижское
🚗 ОТ МКАД	429 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Бубоницы д
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	152,94 га

152,94 ГА

общая площадь

400 РУБ

цена за сотку

6 117 600 РУБ

цена за участок

Замечательный массив сельскохозяйственного назначения предлагается к продаже в Торопецком районе Тверской области. Участок состоит из нескольких земельных наделов, расположенных у грунтовой дороги рядом с деревней Бубоницы. В деревне действует биостанция «Чистый Лес» и Центр реабилитации медвежат Международного фонда защиты животных. Территория актива сплошь покрыта луговой растительностью. Отдохнувшие залуженные земли – хорошие пастбища для выпаса животных. На подзолистых почвах можно выращивать зерновые, кормовые культуры, овощи и картофель. С восточной стороны, в 2-х км от актива – десяток больших и малых озер. Самое крупное – Ручейское (2,5*1 км). С юго-западной стороны протекают живописные лесные речки Воробьевка, Жалица, Вязовик. К центру Пожинского сельского поселения добираться 40 мин. Пожня находится на автодороге «Торопец — Плоскошь». По обеим сторонам дороги – заповедные грибные и ягодные леса. Торопецкий район находится в экологически чистой зоне. До районного центра 1 час езды.





ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

