



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Калининский район расположен в юго-восточной части Тверской области. На юге граничит с Московской областью, на западе с Старицким и Торжокским районами Тверской области. На востоке делит свою территорию с Конаковским, а на севере - Лихославльским и Рамешковским районами.

Расстояние от Твери до Москвы - 150 км, Санкт-Петербурга - 520 км. Калининский район пересекает железная дорога «Москва - Санкт-Петербург» и автомагистраль М10 «Россия».

Основное направление экономики района — пригородное сельское хозяйство: животноводство и птицеводство.

Площадь района - 424 470 га. Численность населения - 50,5 тыс. человек. Самый крупный водный объект - река Волга.



📍 АРТИКУЛ	Никулино 3.30-4169
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
🗺 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Калининский
🚦 ШОССЕ	Ленинградское
🚗 ОТ МКАД	151 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	район д. Никулино отс
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	3,30 га

3,30 ГА

общая площадь

50 000 РУБ

цена за сотку

16 800 000 РУБ

цена за участок

Земельный массив для строительства объектов придорожного сервиса, торговых объектов, складов. Земельный участок расположен на 1-ой линии Ленинградского шоссе в 155 км от МКАД и 2 км от Твери. Площадь 3,3 га. По соседству располагается АЗС "BP". Есть возможность подключения коммуникаций. На все ваши вопросы с радостью ответят наши эксперты.

Фотографии объекта





ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Алексей Дворников

+7 (495) 545-43-23
+7 (963) 670-77-77

г. Москва, ул. Мещанская,
9/14

www.bigland.ru
advornikov@bigland.ru

