



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



📍 АРТИКУЛ	Лаврово 45.10-42749
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Сонковский
🚧 ШОССЕ	Бежецкое
🚗 ОТ МКАД	307 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	с. Лаврово
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	45,10 га

45,10 ГА

общая площадь

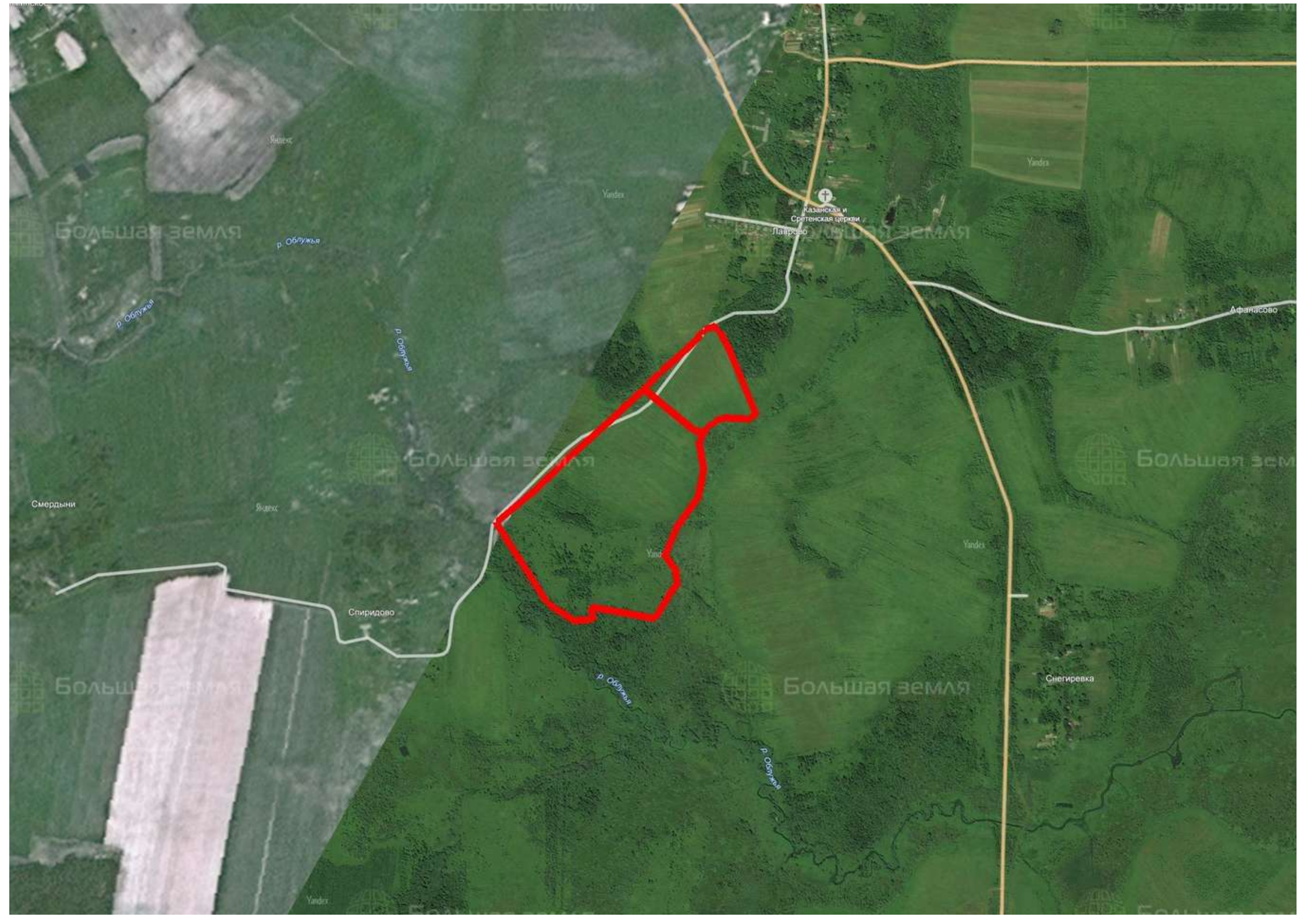
500 РУБ

цена за сотку

2 255 000 РУБ

цена за участок

Замечательный участок площадью 45.10 га предлагается к продаже в Сонковском районе Тверской области у деревни Лаврово. Луговой массив занимает почти всю территорию актива. На южной границе – перелески. Березы образовали лиственный островок на территории участка, создавая красивую естественную зону отдыха. Среди травы прячется живописная извилистая речка Облужья – приток большой и полноводной Сити, впадающей в Рыбинское водохранилище (100 км). В окрестностях – обширные поля, луга колхозных земель. Земля актива с дерново-подзолистыми почвами пригодна для сельскохозяйственного использования. Умеренный климат подходит для выращивания зерновых, кормовых культур, овощей, картофеля. Наличие хороших пастбищ – для развития молочного животноводства. Район издавна славился продукцией маслоделия и сыроварения. Ближайшие крупные населенные пункты – Красный Холм (21 км), Сонково (19 км). Через них проходит железная дорога «Москва—Санкт-Петербург», сеть автомобильных дорог.



Ядехс

Ядехс

Yandex

Большая земля

р. Облужье

р. Облужье

р. Облужье

Казанская и
Спиритенская церкви
Лаптево

Афанасово

Смордьни

Ядехс

Большая земля

Большая зем

Yandex

Yandex

Спиридово

Большая земля

Большая земля

р. Облужье

Снегиревка

р. Облужье

Yandex

Yandex

Большая земля

Большая зем



ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

