



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



📍 АРТИКУЛ	Лаврово 45.10-42749
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Сонковский
🚧 ШОССЕ	Бежецкое
🚗 ОТ МКАД	307 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	с. Лаврово
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	45,10 га

45,10 ГА

общая площадь

500 РУБ

цена за сотку

2 255 000 РУБ

цена за участок

Замечательный участок площадью 45.10 га предлагается к продаже в Сонковском районе Тверской области у деревни Лаврово. Луговой массив занимает почти всю территорию актива. На южной границе – перелески. Березы образовали лиственный островок на территории участка, создавая красивую естественную зону отдыха. Среди травы прячется живописная извилистая речка Облужья – приток большой и полноводной Сити, впадающей в Рыбинское водохранилище (100 км). В окрестностях – обширные поля, луга колхозных земель. Земля актива с дерново-подзолистыми почвами пригодна для сельскохозяйственного использования. Умеренный климат подходит для выращивания зерновых, кормовых культур, овощей, картофеля. Наличие хороших пастбищ – для развития молочного животноводства. Район издавна славился продукцией маслоделия и сыроварения. Ближайшие крупные населенные пункты – Красный Холм (21 км), Сонково (19 км). Через них проходит железная дорога «Москва—Санкт-Петербург», сеть автомобильных дорог.





ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

