



Делимся самым дорогим

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА**



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Зубцовский район расположен в юго - западной части Тверской области. На западе граничит с Ржевским районом, на севере - со Старицким, на востоке - с Шаховским районом Московской области, на юге - с Гагаринским районом Смоленской области. Район расположен почти в самом центре русской равнины. Вдоль реки Волги в равнину входит Верхневолжская низина.

По территории Зубцовского района проходит железная дорога Москва - Рига (через районный центр г.Зубцов). В границах района проходят автодороги международного значения: Москва - Рига (на протяжении более 70 км.), межрегионального значения: Зубцов -Вязьма, Зубцов - Гагарин.

Климат района умеренно - континентальный. Зима умеренно - мягкая, достаточно снежная, лето умеренно - прохладное, влажное.

Площадь района - 216 650 га. Численность населения - 17,7 тыс. человек. Самый крупные водные объекты - Вазузское Водохранилище, а так же реки Осуга и Вазуза.



|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| 📍 АРТИКУЛ          | Зеваловка 25.76-43751 |
| 🛒 ВИД СДЕЛКИ       | Продажа               |
| 📖 ОБЛАСТЬ          | Тверская область      |
| 📍 РАЙОН            | Зубцовский            |
| 🚧 ШОССЕ            | Новорижское           |
| 🚗 ОТ МКАД          | 210 км.               |
| 🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ | ур. Зеваловка         |
| 🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ    | 25,76 га              |

**25,76 ГА**

общая площадь

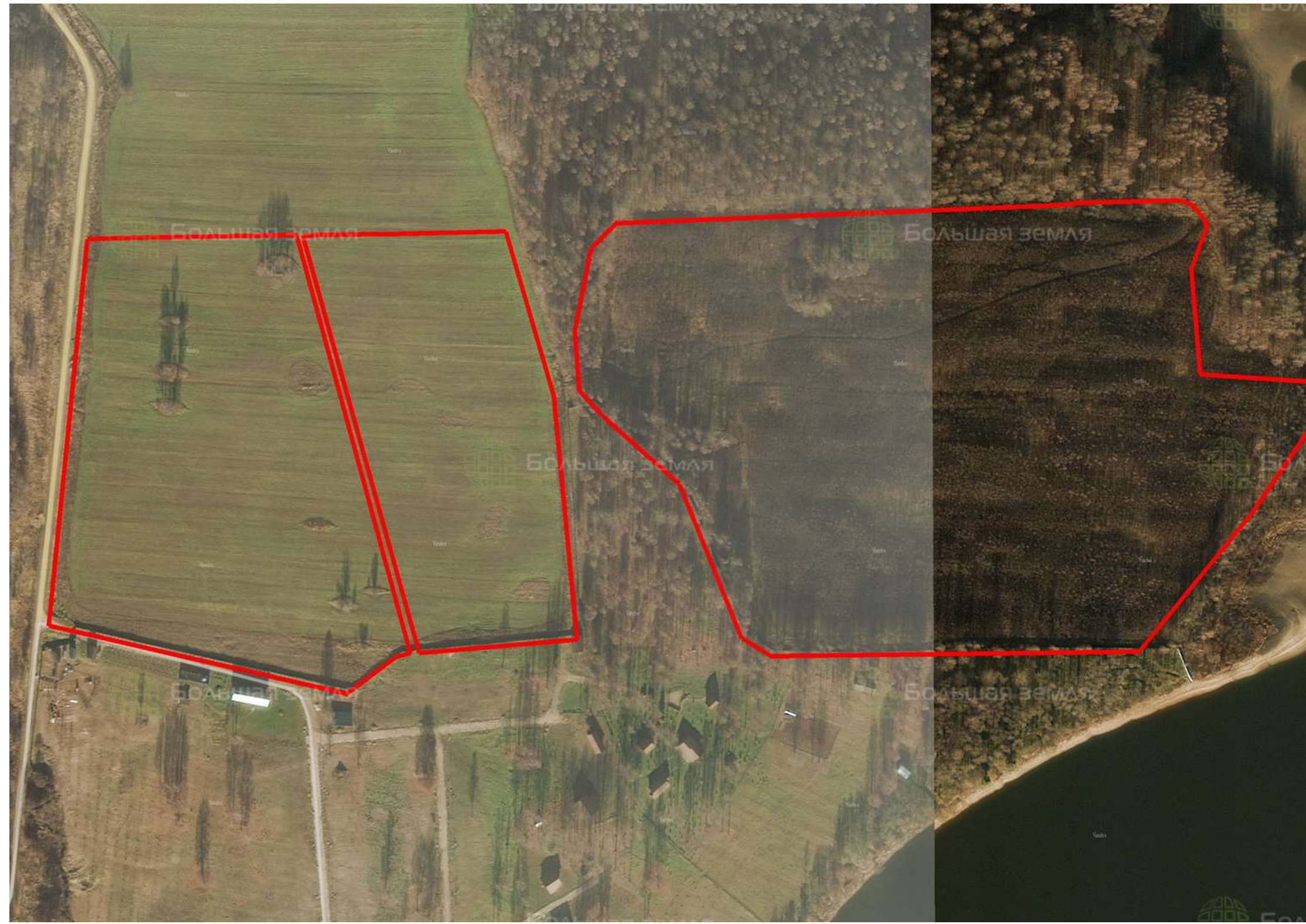
**4 300 РУБ**

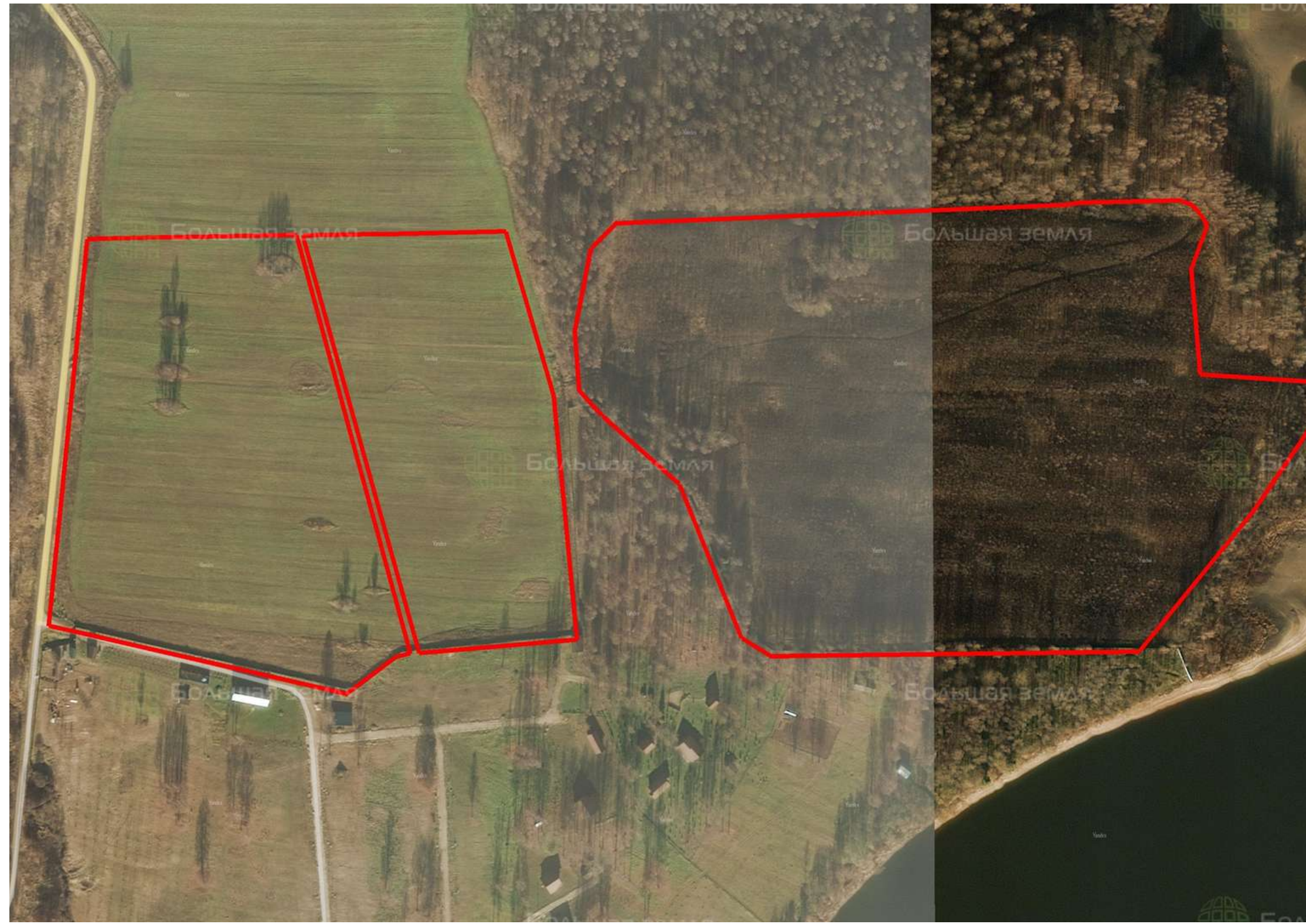
цена за сотку

**11 076 800 РУБ**

цена за участок









ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ  
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

[www.bigland.ru](http://www.bigland.ru)  
[ekoltunova@bigland.ru](mailto:ekoltunova@bigland.ru)

