



Делимся самым дорогим

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ**



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Калининский район расположен в юго-восточной части Тверской области. На юге граничит с Московской областью, на западе с Старицким и Торжокским районами Тверской области. На востоке делит свою территорию с Конаковским, а на севере - Лихославльским и Рамешковским районами.

Расстояние от Твери до Москвы - 150 км, Санкт-Петербурга - 520 км. Калининский район пересекает железная дорога «Москва - Санкт-Петербург» и автомагистраль М10 «Россия».

Основное направление экономики района — пригородное сельское хозяйство: животноводство и птицеводство.

Площадь района - 424 470 га. Численность населения - 50,5 тыс. человек. Самый крупный водный объект - река Волга.



📍 АРТИКУЛ	К-58
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Калининский
🚦 ШОССЕ	Бежецкое
🚗 ОТ МКАД	180 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	д. Стрельниково
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	6,70 га

**6,70 ГА**

общая площадь

**60 000 РУБ**

цена за сотку

**40 200 000 РУБ**

цена за участок

Земельный участок в Тверской области, Калининский район, д. Стрельниково (вдоль Бежецкого шоссе). Массив предназначен для строительства производства либо складов. Категория земли промышленности. Неподалеку от участка находится ЖД станция Доронинская. Массив правильной формы. Соседние деревни: Кувшиново, Изворотень. Площадь 6,7 га. Все документы на участок имеются. Звоните! Специалисты нашей компании готовы дать дополнительную информацию и ответить на возникшие вопросы.





**ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ**  
**Алексей Дворников**

+7 (495) 545-43-23  
+7 (963) 670-77-77

г. Москва, ул. Мещанская,  
9/14

[www.bigland.ru](http://www.bigland.ru)  
[advornikov@bigland.ru](mailto:advornikov@bigland.ru)

