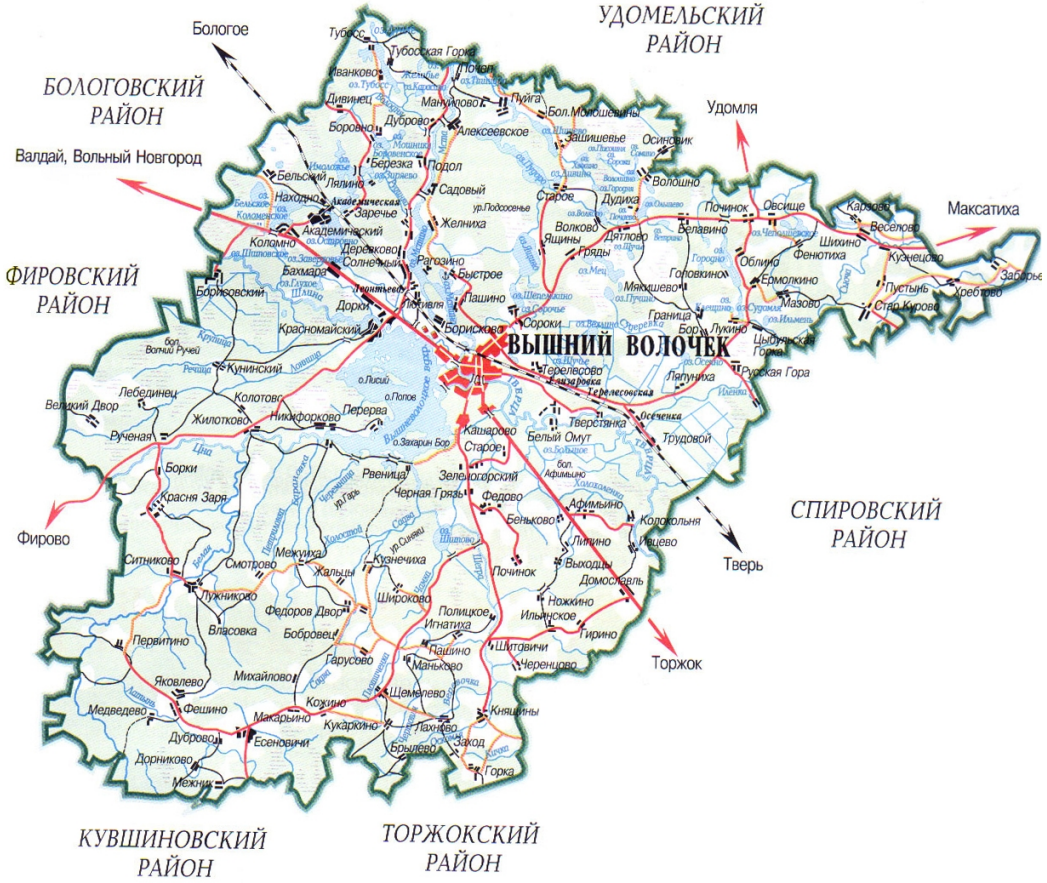
Делимся самым дорогим
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА УСАДЕБ И БАЗ ОТДЫХА
WWW.BIGLAND.RU

Карта района



Описание района

Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.
Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Вышневолодский район расположен в северо-западной части Тверской области. На юге граничит с Торжокским и Кувшиновским районами, на востоке со Спировским и Максатихинским районами, на западе с Фировским и Бологовским, а на севере с Удомельским.

Расстояние по железной дороге от Вышнего Волочка до Твери – 130 км, Москвы – 280 км, Санкт-Петербурга – 410 км. Весьегонский район пересекает железная дорога «Москва – Санкт-Петербург».

Основные специализации района: сельское хозяйство, стекольная промышленность, лесозаготовка и лесопереработка.

Площадь района – 338 900 га.
Численность населения – 26,2 тыс. человек.
Самый крупный водный объект – Вышневолоцкое водохранилище.

Большая Земля

+7 (495) 545-43-23
129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14
www.bigland.ru | info@bigland.ru

Юняхино 7.17

Характеристики объекта

АРТИКУЛ	Юняхино 7.17-57648
ВИД СДЕЛКИ	Продажа
ОБЛАСТЬ	Тверская область
РАЙОН	Вышневолоцкий
ШОССЕ	Ленинградское
ОТ МКАД	297 км.
НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Юняхино
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	7,17 га

7,17 ГА	ПО ЗАПРОСУ	ПО ЗАПРОСУ
общая площадь	цена за сотку	цена за участок

Участок находится у автодороги между деревнями Юняхино и Прохово в 400 м от озера Ольшево (2,3*0,5 км). В радиусе 2-х км еще несколько озер – Ветрино, Гущино, Почаево. Территория представляет ровный луговой массив, окруженный со всех сторон хвойными посадками. К озеру ведет тропинка вдоль безымянного ручья. Берега озера пологие. Пляжные места чередуются с сосновыми перелесками, распаханными полями. Живописные пейзажи и большое количество водных объектов привлекают туристов, отдыхающих, любителей рыбной ловли. Деревня Юняхино относится к Дятловскому сельскому поселению. Поселение пересекает автодорога «Вышний Волочёк — Бежецк — Сонково», на юге проходит железная дорога «Москва — Санкт-Петербург». До административного центра и Вышневолоцкого водохранилища 22 км. Из водохранилища берет начало река Тверца. Отсюда она начинает свой 188-километровый путь к Волге. Глубина водоема 3 м. Используется для водоснабжения, водного транспорта, лесосплава, энергетики и рыбного хозяйства (лещ, судак, щука). Актив Юняхино 7.17 предлагается для усадебной застройки.

Большая Земля

+7 (495) 545-43-23
129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14
www.bigland.ru | info@bigland.ru

Фотографии объекта

Большая Земля

+7 (495) 545-43-23
129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14
www.bigland.ru | info@bigland.ru

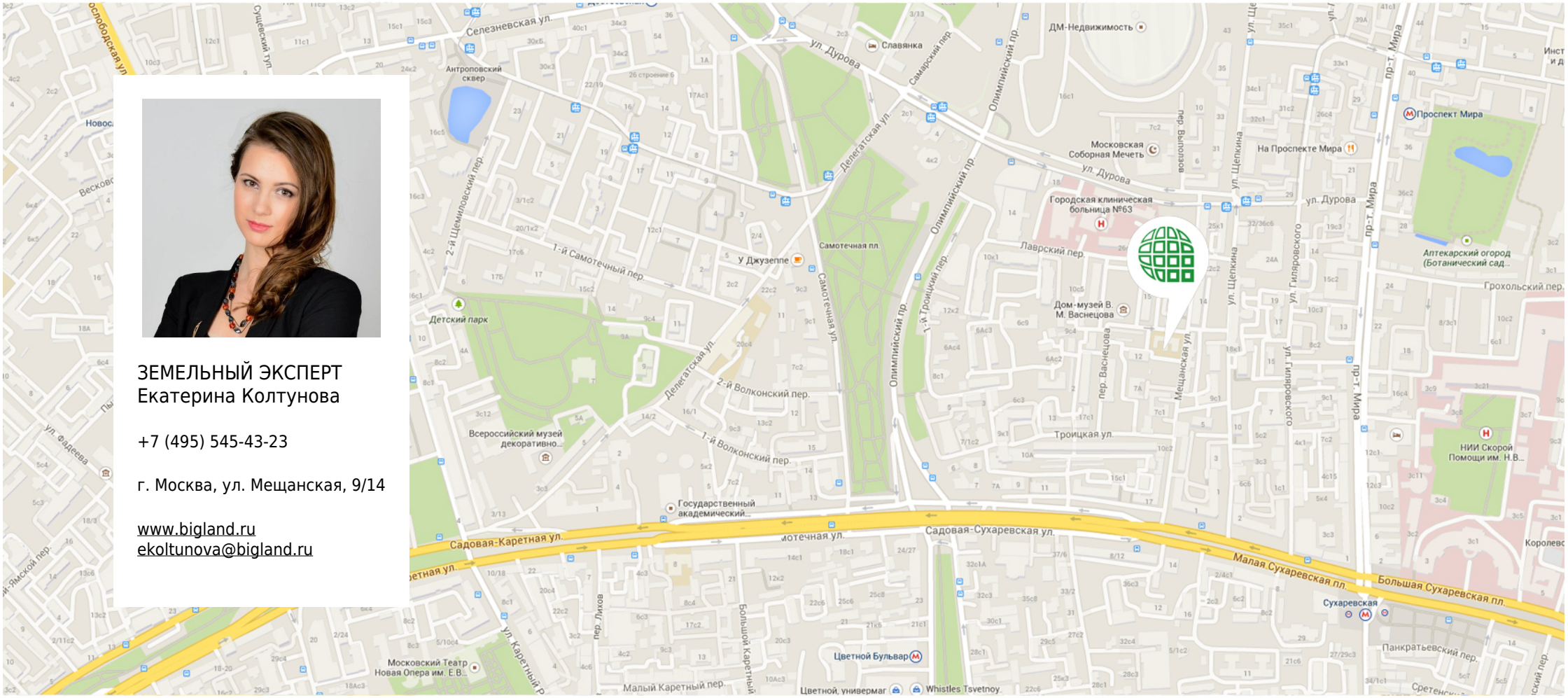
Контакты

ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru



Большая Земля

+7 (495) 545-43-23
129090, г. Москва, улица Мещанская, дом 9/14
www.bigland.ru | info@bigland.ru