



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Бологовский район расположен в северо-западной части Тверской области. На юге граничит с Фировским районом, на востоке - с Вышневолодским, а на севере и западе - с Новгородской областью.

Расстояние по железной дороге от Лихославля до Твери - 150 км, Москвы - 280 км, Санкт-Петербурга - 290 км. Бологовский район пересекает железная дорога «Москва - Санкт-Петербург».

Основные специализации района: предприятие железнодорожного транспорта, перерабатывающая промышленность, стекольная промышленность, сельское хозяйство.

Площадь района - 228 100 га.

Численность населения - 38,8 тыс. человек.

Территория района на 70% занята лесами, преимущественно хвойными. Основные реки - Мста, Березайка. Основное озеро - Пирос.



📍 АРТИКУЛ	Заборки 34.22-75732
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Бологовский
🚧 ШОССЕ	Ленинградское
🚗 ОТ МКАД	380 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	д. Заборки
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	34,22 га

34,22 ГА

общая площадь

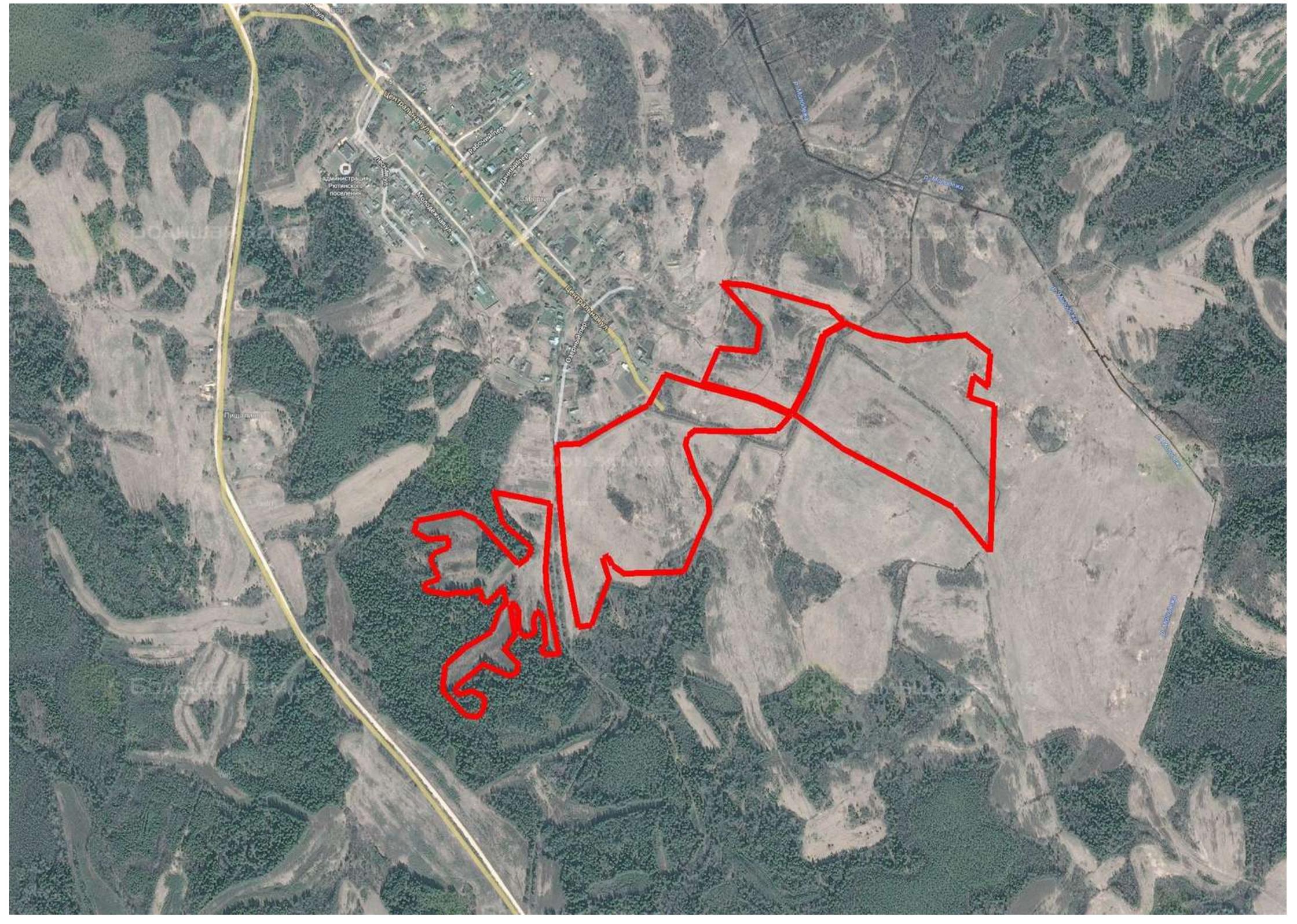
400 РУБ

цена за сотку

1 368 800 РУБ

цена за участок

Участок возле д. Заборки выгодно отличается своей ровной твердой почвой среди других земель в этой болотистой местности на юг от озера Пирос. Это один из крупнейших расчищенных земельных массивов на севере Бологовского района. Местность вокруг д. Заборки имеет большой рекреационный потенциал, поскольку сочетает в себе близость к реке Березайка и озеру Пирос (расстояние до них примерно 1,5 км по хорошей дороге через деревню) и соседство с обширными лесными массивами с охотничьими угодьями. Участок большой, поэтому его можно использовать для разных целей: построить базу отдыха, охотничьи домики, животноводческую ферму, конную базу и даже лесопилку. Заинтересовал участок – звоните нашим менеджерам! Мы проконсультируем Вас более детально по участку.



Администрация Районного поселения

Мент Галдануул

Рабочий посёлок

Молодёжь

Центральный

Организация

Пешеходный

Р. Моголжа

Р. Моголжа

Р. Моголжа

Р. Моголжа



ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

