



Делимся самым дорогим

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА**



📍 АРТИКУЛ	Кстилово 175.16-77331
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Московская область
📍 РАЙОН	Шаховской
🚦 ШОССЕ	Новорижское
🚗 ОТ МКАД	138 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	д. Кстилово
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	175,16 га

175,16 ГА

общая площадь

ПО ЗАПРОСУ

цена за сотку

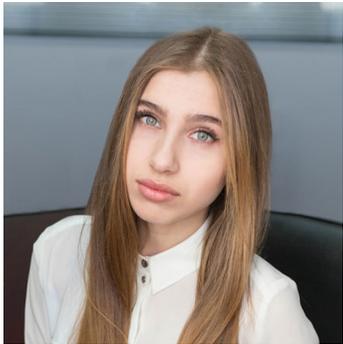
ПО ЗАПРОСУ

цена за участок

У региональной дороги Р90 в районе деревни Красное село городского округа Шаховская Московской области расположен земельный надел сельскохозяйственного назначения. Актив предлагается к продаже для занятия фермерским хозяйством. Площадей достаточно для строительства животноводческой фермы, хозяйственно-бытовых построек, складов, очистных сооружений. Есть возможность газифицировать комплекс. Подъезды к участку возможны с трех сторон: по западной и северной границе - от дороги, с восточной стороны - от деревни Кстилово. Ближайшие крупные населенные пункты с развитой инфраструктурой (больница, школа, почта) - село Серeda (3,5 км), рабочий поселок Шаховская (12 км), через который проходит железнодорожная линия Рижского направления Московской железной дороги. Ландшафт участка разнообразен: пашни и луга, лиственные перелески, кустарники, ручьи (притоки реки Руза). Малая речка Омутня огибает актив с юго-восточной окраины. Если вы ищите удобное место с хорошей транспортной доступностью для собственного бизнес - проекта, то Кстилово 175.







**ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ**  
Нора Мартиросова

+7 (495) 545-43-23  
+7 (916) 917-84-70

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

[www.bigland.ru](http://www.bigland.ru)  
[martirosova@bigland.ru](mailto:martirosova@bigland.ru)

