



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



📍 АРТИКУЛ	Середа 117.02-77335
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Московская область
📍 РАЙОН	Шаховской
🚦 ШОССЕ	Новорижское
🚗 ОТ МКАД	138 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	с. Середа
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	117,02 га

117,02 ГА

общая площадь

ПО ЗАПРОСУ

цена за сотку

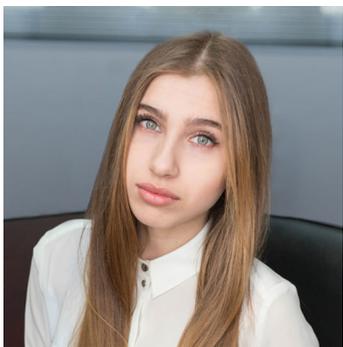
ПО ЗАПРОСУ

цена за участок

Участок для развития фермерского хозяйства реализуется рядом с селом Середа Шаховского района Московской области. Актив состоит из четырех земельных наделов общей площадью 117.02 га, имеет удобные подъезды с западной и южной стороны. Границы проходят вдоль русла малой реки Омутня, спрятанной в зарослях ивняка и прибрежной растительности. Территория участка вытянута с севера на юг почти на 2 км, окружена населенными пунктами с развитой транспортной и социальной инфраструктурой. В 1,5 км от актива проходит автодорога Р90, по ней за 15 минут можно добраться до крупного населенного пункта Шаховская, железнодорожной станции, Рижского шоссе. Равнинный ландшафт надела (практически без кустарников и древесных насаждений), умеренный климат местности, близость энергетических источников позволяет заниматься сельхозработами, выращиванием кормовых и зерновых культур, содержанием скота. К услугам любителей активного отдыха и пассивного туризма -Верхнерузское водохранилище (30 мин езды), города Можайск (56 км), Гагарин (85 км), Москва (до МКАД 138 км).

Фотографии объекта





ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Нора Мартиросова

+7 (495) 545-43-23
+7 (916) 917-84-70

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
martirosova@bigland.ru

