



Делимся самым дорогим

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА**



📍 АРТИКУЛ	Фомкино 64.31-77403
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Московская область
📍 РАЙОН	Шаховской
🚦 ШОССЕ	Бежецкое
🚗 ОТ МКАД	132 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	д. Фомкино
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	64,31 га

64,31 ГА

общая площадь

ПО ЗАПРОСУ

цена за сотку

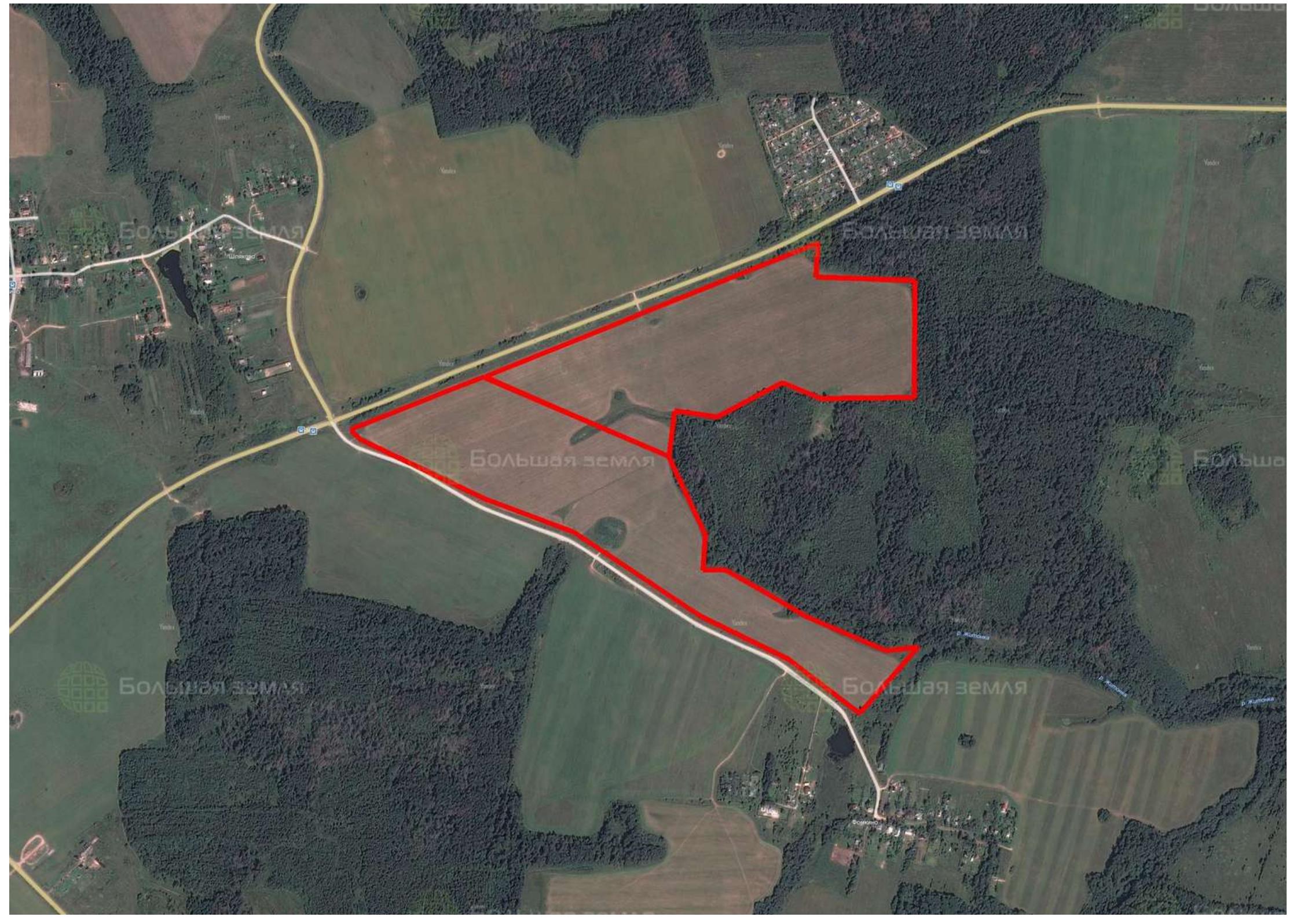
ПО ЗАПРОСУ

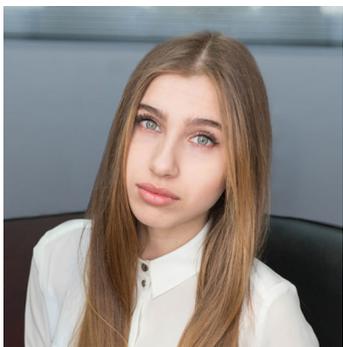
цена за участок

На перекрестке двух грунтовых дорог, между деревнями Фомкино и Шляково, расположился земельный массив площадью 64.31 га сельскохозяйственного назначения. Ровная территория, занятая пашней, отделена от проезжей части древесными посадками, от ближайших деревень - небольшим лесным массивом и малой речкой Житонка. Две полосы земли, длиной по 1,5 км каждая, перпендикулярны друг другу, удобны для вспашки. В полчаса езды (16 км) находится районный центр с железнодорожной станцией, магазинами, объектами социального назначения. Автобусы выполняют регулярные рейсы по району, а пассажирское сообщение до Москвы осуществляется электропоездами. Городской округ Шаховская (11 тыс. человек) газифицирован, ведется благоустройство дворов и улиц. Популярным местом отдыха и рыбной ловли является Верхнерузское водохранилище (30 мин езды), интерес вызывают также туристические направления - города Можайск (56 км) и Гагарин (85 км).

# Фотографии объекта







**ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ**  
Нора Мартиросова

+7 (495) 545-43-23  
+7 (916) 917-84-70

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

[www.bigland.ru](http://www.bigland.ru)  
[martirosova@bigland.ru](mailto:martirosova@bigland.ru)

