



Делимся самым дорогим

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА**



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Конаковский район расположен в юго-восточной части Тверской области. На северо-востоке граничит с Кимрским районом Тверской области, а на западе с Калининским районом. На юге делит свою территорию с Клининским районом Московской области. Расстояние от города Кимры до Твери – 75 км, Москвы – 120 км, Санкт-Петербурга – 600 км. Через район проходит «Октябрьская» железная дорога «Москва—Санкт-Петербург». А также магистраль М10 «Россия» и новая скоростная трасса М11 «Москва–Санкт-Петербург».

Основные виды деятельности: обрабатывающая и энергетическая промышленность, туризм, сельскохозяйственное производство.

Площадь района – 207 500 га. Численность населения – 86,3 тыс. человек. Основные водные объекты: Ивановское водохранилище, река Волга.



📍 АРТИКУЛ	Дмитрова Гора 59.96-87705
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Конаковский
🚧 ШОССЕ	Ленинградское
🚗 ОТ МКАД	130 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	с. Дмитрова Гора
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	59,96 га

**59,96 ГА**

общая площадь

**5 000 РУБ**

цена за сотку

**29 979 400 РУБ**

цена за участок

По соседству с с. Дмитрова Гора, всего в 120 км от МКАД находится наш земельный участок. До земель можно добраться 2-мя способами: По Дмитровскому направлению - через г. Дубну или же по Ленинградскому – через г. Конаково. Участок продолговатой формы, на севере примыкает к селу, а на востоке к смешанному лесу, который простирается на несколько километров от границ участка. До земель проходит асфальтированная дорога хорошего качества. Село газифицировано, все необходимые коммуникации проходят вдоль границ участка. В Дмитровогорском сельском поселении ведёт свою деятельность один из крупнейших сельскохозяйственных производителей «Дмитрова Гора». Звоните! Мы ответим на все интересующие вас вопросы и организуем совместный выезд на участки.







**ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ**  
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

[www.bigland.ru](http://www.bigland.ru)  
[ekoltunova@bigland.ru](mailto:ekoltunova@bigland.ru)

