



Делимся самым дорогим

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Калининский район расположен в юго-восточной части Тверской области. На юге граничит с Московской областью, на западе с Старицким и Торжокским районами Тверской области. На востоке делит свою территорию с Конаковским, а на севере - Лихославльским и Рамешковским районами.

Расстояние от Твери до Москвы - 150 км, Санкт-Петербурга - 520 км. Калининский район пересекает железная дорога «Москва - Санкт-Петербург» и автомагистраль М10 «Россия».

Основное направление экономики района — пригородное сельское хозяйство: животноводство и птицеводство.

Площадь района - 424 470 га. Численность населения - 50,5 тыс. человек. Самый крупный водный объект - река Волга.



📍 АРТИКУЛ	Панигино 10.50-87853
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Калининский
🚧 ШОССЕ	Новорижское
🚗 ОТ МКАД	190 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Панигино
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	10,50 га

**10,50 ГА**

общая площадь

**ПО ЗАПРОСУ**

цена за сотку

**ПО ЗАПРОСУ**

цена за участок

Отличный земельный участок расположенный в деревне Панигино, Калининского района, Тверской области. Участок имеет категорию : земли населенных пунктов и ВРИ для сельхозпроизводства. Коммуникации в деревне Панигино. С западной стороны примыкает отличный хвойный лес, также рядом небольшой пруд. Подъезд круглогодичный. Одинаковое расстояние как по Ленинградскому так и по Новорижскому шоссе.







**ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ**  
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

[www.bigland.ru](http://www.bigland.ru)  
[ekoltunova@bigland.ru](mailto:ekoltunova@bigland.ru)

