



Делимся самым дорогим

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ФЕРМЕРСТВА



Тверская область соединяет два наиболее развитых экономических района: центральный и северо-западный, так как расположена между Москвой и Санкт-Петербургом.

Инвестиционной привлекательности региона способствует продуманная политика администрации Тверской области. В рамках системы поддержки и сопровождения проектов в зависимости от объема инвестиций и предполагаемого срока окупаемости проекта инвесторам предоставляется освобождение от уплаты налогов на прибыль и на имущество, бюджетная компенсация по кредитам.

Ржевский район расположен на юге области и граничит на севере со Старицким, на востоке с Зубцовским, на западе с Оленинским и Селижаровским районами, на юге - с Сычевским районом Смоленской области. Территория района составляет 2760 км².

Географическое положение Ржевского района можно считать одним из региональных преимуществ. Основной рекой района является река Волга, которая при ширине 50-100 метров извилистой долиной с высокими берегами прорезает весь район с северо-запада на юго-восток. Кроме реки Волги следует отметить её крупные притоки — река Итомля и река Молодой Туд (Тудовка). На юге района частично протекает река Осуга, образующая во многих местах естественную границу Тверской и Смоленской областей, а на севере находится исток реки Малой Коши. Реки и водоёмы Ржевского района богаты рыбой.

Ржевский район расположен в зоне смешанных лесов с преобладанием мелколиственных пород (берёза, осина, ель, ольха, сосна). Под лесом занято 141 тыс. га. и 21 тыс. га кустарников, что составляет 46 % всей площади района.

Животный мир лесов представляют такие животные, как лось, медведь, волк, рысь, лесная куница, лисица, заяц и другие. Из птиц: гусь серый, рябчик, тетерев, глухарь, утка и прочие.



📍 АРТИКУЛ	Радюкино 25.33-88035
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
📖 ОБЛАСТЬ	Тверская область
📍 РАЙОН	Ржевский
🚧 ШОССЕ	Новорижское
🚗 ОТ МКАД	240 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	д. Радюкино
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	25,33 га

25,33 ГА

общая площадь

500 РУБ

цена за сотку

1 266 645 РУБ

цена за участок

Земельный участок примыкает к населенному пункту, по южной окраине проходит линия электропередачи, расстояние до Осташковского шоссе составляет 1 км, расстояние до Волги - 4 км. Это один из лучших активов для частного строительства или для развития фермерского хозяйства. Вытянувшийся с севера на юг, сложенный из нескольких прямоугольников, не заросший земельный участок с ровным рельефом со всех сторон окружен великолепным смешанным лесом. С восточной стороны на стыке границ участка и лесной опушки протекает небольшой чистый ручеек, что придает месту еще большего очарования. Летом ровный луг всегда залит солнцем и источает ароматы душистых трав и цветов. Позвоните в нашу компанию, чтобы узнать актуальную цену данного земельного участка в 30 км от Ржева. По телефону вы также можете забронировать этот участок для приобретения.



Радюкино

р. Пальмо

р. Пальмо

р. Пальмо

Большая земля

Большая земля

Большая земля

Большая земля

Большая земля

Большая земля

Yandex



ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ
Екатерина Колтунова

+7 (495) 545-43-23

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

www.bigland.ru
ekoltunova@bigland.ru

