



Делимся самым дорогим

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ СОБСТВЕННИКА ДЛЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ**



📍 АРТИКУЛ	Старая Купавна 1.79-96363
🛒 ВИД СДЕЛКИ	Продажа
🏠 ОБЛАСТЬ	Московская область
📍 РАЙОН	Ногинский
🚦 ШОССЕ	Горьковское
🚗 ОТ МКАД	21 км.
🏠 НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ	Старая Купавна
🌐 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	1,79 га

**1,79 ГА**

общая площадь

**ПО ЗАПРОСУ**

цена за сотку

**ПО ЗАПРОСУ**

цена за участок

Участок промышленного назначения. Возможно межевание от 50 соток. В 300 метрах планируется новая развязка. Электроснабжение: до 1 мВа, подключения от ОАО «МОЭСК» на расстоянии около 800 м западнее земельного участка. Возможен вариант точки подключения от Балашихинских эл сетей, расстояние около 1,7 км. Газификация: точка врезки – от газопровода высокого давления диаметром 200 мм, расстояние около 300 м (прокол через шоссе). Водоснабжение и водоотведение – точки подключения на расстоянии около 1,2 км до земельных участков (прокол через шоссе).





Нефтьмагистраль

Горьковское ш.

Горьковское ш.

Горьковское ш.

Горьковское ш.

Горьковское ш.

Горьковское ш.

M-7

M-7

M-7



**ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ**  
**Алексей Дворников**

+7 (495) 545-43-23  
+7 (963) 670-77-77

г. Москва, ул. Мещанская, 9/14

[www.bigland.ru](http://www.bigland.ru)  
[advornikov1@bigland.ru](mailto:advornikov1@bigland.ru)

